

Investitie de 12 mil. € în primul parc industrial privat din nord-vestul României



Primul parc industrial privat din nord-vestul României intra într-o noua etapa de dezvoltare, printr-o investitie care se ridica la 12 milioane de euro, potrivit unui comunicat.

În parcul industrial din județul Cluj, care se întinde pe o suprafață de 40 hectare teren, își desfășoară activitatea 20 de companii, care au realizat în ultimii 10 ani investiții de peste 50 milioane de euro și au creat peste 2.000 de locuri de muncă.

"Pentru acest an avem trei proiecte: construirea unui incubator de afaceri de producție sectorial în domeniul componentelor auto, pe o suprafață de 13.000 de metri pătrați, în valoare de aproximativ 6,5 milioane de euro. Un alt proiect este un Parc Logistic - mai exact șase hale modulare de logistică, de categoria A, cu o suprafață de aproximativ 19.000 metri pătrați în total, a cărei construcție a început deja", a anunțat Adriana Cristea, initiatorul și fondatorul parcului.

Potrivit acesteia, al treilea proiect vizează construcția unei stații electrice de transformare de înaltă tensiune de 25 MVA, tot în decursul acestui an.

În ceea ce privește lucrările la cele șase hale modulare, acestea vor fi finalizate în două etape, primul modul fiind disponibil începând cu 2019.

Halele vor fi construite pe structură de beton, fiecare dintre module oferind posibilitate montării de pod rulant. Elementul practic al acestui proiect este faptul că, la solicitarea viitorilor clienți, se poate renunța la peretii modulelor, creând astfel un spațiu mai mare. Acest lucru face foarte simplă schimbarea destinației spațiului din unul logistic în unul de producție.

Construcția acestui parc logistic în regiune vine ca răspuns la piața ascendentă de spații logistice și industriale. Situația hălelor în incinta parcului industrial vine cu anumite facilități-rețele de utilități deja existente și disponibile (energie electrică, gaze, apă, canalizare, telecomunicații) și facilitățile fiscale aferente parcurilor industriale în România.

Deoarece deja au fost contractate 80% din spațiile propuse, acest lucru îi încurajează pe investitori - Adriana și Ștefan Cristea, proprietarii Arc Parc Industrial - să ia în calcul o nouă extindere.

"Vor fi create peste 200 locuri de munca, iar din 2021, odata cu finalizarea centurii ocolitoare a municipiului Dej, corelata cu drumul expres Dej - Cluj-Napoca - Turda, vom putea oferi si facilitati legate de transport", a mentionat Ștefan Cristea, director general Arc Parc Dej.

Pe platforma Arc Parc Industrial își desfășoara activitatea 20 de companii, care au realizat investitii de peste 50 milioane de euro, fie în construirea cladirilor, fie în echipamente tehnologice, creându-se astfel peste 2.000 de locuri de munca. Domeniile în care aceste firme activeaza sunt diverse: productia de piese si cablaje auto, piese de cauciuc, fabricarea hârtiei si ambalajelor de hârtie, pâna la companii care ofera consultanta pentru afaceri, management, proiectare si arhitectura, servicii medicale, servicii bancare, servicii de catering industrial. Printre companiile care au activitati de productie în incinta Arc Parc Industria sunt nume importante din business-ul mondial, precum Vibracoustic România (Suedia), Sauter Turning Process (Germania) sau IMM Hydro Est (Italia).