

Muşat & Asociații a asistat Leviatan Design și Ubitech Construcții în adjudecarea și apararea cu succes a proiectului noului terminal al Aeroportului Henri Coanda



Muşat & Asociații a asistat Asocierea formată din Leviatan Design S.R.L. și Ubitech Construcții S.R.L. în cadrul procedurii de atribuire privind proiectarea noului terminal al Aeroportului Internațional Henri Coanda București, una dintre cele mai importante investiții de infrastructură aflate în prezent în dezvoltare în România și un proiect cu impact semnificativ asupra viitorului transportului aerian național. Proiectul este descris în presa de specialitate drept cea mai amplă inițiativă de dezvoltare aeroportuara derulată până în prezent în România.

Echipa Mușat & Asociații a fost coordonată de [Iulian Popescu](#), Deputy Managing Partner, și [Ana Maria Abrudan](#), Partner, alături de colegile [Iuliana Iacob](#) (Partner), [Ioana Cojocaru-Dumitru](#) (Managing Associate), [Georgiana Negulescu](#) (Senior Associate), [Alexandra Boiangiu](#) (Associate) și [Sorina Drughi](#) (Junior Associate), care au oferit asistență juridică și reprezentare pe întreg parcursul procedurii de atribuire și al disputelor generate atât în perioada de clarificare a ofertelor, cât și ulterior, în perioada de contestare a rezultatului.

Proiectul vizează proiectarea noului terminal al principalului aeroport al României, investiție care va susține dezvoltarea infrastructurii aeroportuare naționale pentru următoarele decenii. Potrivit informațiilor publice, noul terminal va avea o suprafață de aproximativ 176.000 mp, fiind proiectat pentru a deservi un trafic estimat la 30 de milioane de pasageri anual până în anul 2040, comparativ cu peste 17 milioane de pasageri înregistrați în anul 2025. Investiția prevede, de asemenea, dezvoltarea a minimum 48 de poziții noi de parcare pentru aeronave, minimum 20 de punți de îmbarcare, sisteme moderne de procesare a bagajelor și conexiuni integrate rutiere și feroviare, menite să transforme Aeroportul Henri Coanda într-un hub regional modern, aliniat standardelor marilor aeroporturi europene.

Succesul obținut de Asocierea Leviatan Design – Ubitech Construcții este cu atât mai relevant cu cât procedura s-a desfășurat într-un context concurențial ridicat, atragând interesul unor operatori economici și companii de profil cu experiență semnificativă în domeniul proiectelor majore de infrastructură. Totodată, proiectul evidențiază capacitatea companiilor românești de a concura cu succes pentru investiții de importanță strategică și de a contribui la modernizarea unor infrastructuri esențiale pentru dezvoltarea economică a României.

Rezultatul procedurii de atribuire a fost supus unui control jurisdicțional amplu. În urma contestațiilor formulate de competitorii participanți, Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor a confirmat legalitatea rezultatului și a menținut desemnarea Asocierii Leviatan Design – Ubitech Construcții drept câștigătoare. Contractul a fost ulterior semnat la începutul lunii iulie, permițând demararea implementării proiectului.

Litigiile au continuat însa și în fața instanței de judecată. În urma analizării cauzei, Curtea de Apel București a respins plângerile formulate împotriva deciziei CNSC și a menținut integral rezultatul procedurii de atribuire, confirmând legalitatea evaluării realizate de Entitatea contractantă și consolidând stabilitatea unuia dintre cele mai importante proiecte de infrastructura aeroportuara aflate în dezvoltare la nivel național.

Mandatul a presupus asistența juridică integrată atât în etapa procedurii de atribuire, cât și în cadrul litigiilor derulate ulterior, implicând aspecte complexe specifice proiectelor de infrastructura de mare anvergură și procedurilor de achiziții publice cu o miza semnificativă pentru piața românească.

„Suntem încântați să fi asistați de Leviatan Design și Ubitech Construcții, două companii românești de referință, alături de care am avut oportunitatea de a colabora în numeroase proiecte complexe și cu impact strategic. Proiectarea noului terminal al Aeroportului Henri Coandă reprezintă una dintre cele mai importante investiții aflate astăzi în dezvoltare în România și va contribui în mod direct la modernizarea infrastructurii aeroportuare naționale pentru următoarele decenii. Menținerea rezultatului atât de către CNSC, cât și de Curtea de Apel București confirmă soliditatea evaluării realizate de Entitatea contractantă și robustețea soluției propuse de asocierea câștigătoare. Ne bucurăm să continuăm colaborarea cu clienții noștri și în etapa de implementare a acestui proiect strategic, acordând asistența juridică necesară pentru derularea și executarea sa în cele mai bune condiții”, a declarat coordonatorul mandatului.

Prin această nouă reușită, Mușat & Asociații își reconfirmă poziția de partener strategic pentru investitori, dezvoltatori, antreprenori și autorități implicate în unele dintre cele mai importante proiecte de infrastructura și investiții publice din România, precum și expertiza recunoscută în gestionarea procedurilor de atribuire și a disputelor aferente proiectelor de anvergură, cu impact economic și social semnificativ. În continuarea acestui mandat, firma va rămâne alături de client și pe parcursul etapelor de implementare a investiției, oferind asistența juridică în legătură cu aspectele contractuale și de execuție care pot apărea pe durata derulării proiectului.