

Senat - comisii | Finalizarea cumpararii locuințelor cu antecontracte încheiate cu TVA 9%, prelungita pâna la 30 septembrie (raport adoptat)

Comisia de buget a Senatului a acordat, luni, raport favorabil propunerii legislative prin care cei care au încheiat precontracte de cumparare a locuințelor pâna la 31 iulie 2025 sa poata sa încheie procedura fara TVA majorat pâna pe 30 septembrie anul curent, astfel încât sa nu fie afectați de atacul cibernetic de la Agenția Naționala de Cadastru și Publicitate Imobiliara (ANCP).

'Am inițiat acest proiect de lege prin care am decis ca termenul pentru persoane cu antecontracte de vânzare-cumparare, cu TVA redus de 9%, sa fie prelungit. Spuneam, evident, ca nu e vina oamenilor ca sistemul a fost atacat și am decis sa prelungim termenul pâna la 30 septembrie, termen pâna la care acești cumparatori sa își poata încheia actele atât la cartea funciara, cât și la notariat. Au existat niște amendamente care stabilesc dispoziții tranzitorii, pentru ca legea, așa cum știți, pe parcursul legislativ, nu poate fi adoptata pâna la 1 august, care era data-limita de încheiere a contractelor', a explicat liderul senatorilor PSD, Daniel Zamfir, inițiator al propunerii legislative.

El a precizat ca toate partidele au fost de acord cu prelungirea acestui termen. 'Nu este vorba de vreun impact bugetar, ci doar de o formalitate a încheierii actelor', a precizat senatorul social-democrat.

Propunerea legislativa va intra, luni dupa-amiaza, în plenul Senatului, ca prim for legislativ sesizat. Senatul se afla în sesiune extraordinara pâna la 31 iulie.