

Gheorghiu: Institutii publice platesc chirie unei companii publice pentru a ocupa o cladire publica

România are o companie de stat, Grup Exploatare si Întretinere Palat C.F.R. S.A, cu 36 de angajati si 4 membri ai consiliului de administratie, al carei unic obiect de activitate este sa închirieze spatiile dintr-o cladire a statului catre alte institutii ale statului, afirma vicepremierul interimar Oana Gheorghiu.

"Caragiale ar fi foarte invidios ca n-a trait sa o vada si pe asta: România are o companie de stat cu 36 de angajati si 4 membri ai consiliului de administratie, al carei unic obiect de activitate este sa închirieze spatiile dintr-o cladire a statului catre alte institutii ale statului. Este vorba despre compania Grup Exploatare si Întretinere Palat C.F.R. S.A. si ea administreaza - ati ghicit - cladirea Palatul C.F.R. din Bucuresti. Chiriasii ei sunt:

Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA; CFR Calatori; CFR Marfa; Autoritatea pentru Reforma Feroviara; Inspectoratul de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier; Telecomunicatii C.F.R. SA. Toate aceste institutii publice îi platesc chirie companiei publice pentru a ocupa o cladire publica", a scris aceasta, vineri, pe pagina sa de Facebook.

Oana Gheorghiu a reamintit ca Palatul CFR este cladirea în care, în luna mai, 7 persoane au cazut în gol cu liftul, dupa efectuarea unor lucrari majore si înlocuirea cablurilor de tractiune.

Potrivit sursei citate, Curtea de Conturi a identificat probleme severe de guvernanta în cazul acestei companii. Astfel, Palatul CFR nu fusese reevaluat din anul 2013, conducerea societatii a functionat timp îndelungat prin mandate provizorii, nu au fost stabiliti indicatori de performanta pentru administratori si directorul general iar limitele responsabilitatilor dintre conducerea executiva si Consiliul de Administratie nu au fost respectate întotdeauna.

"Exista si o problema serioasa privind independenta Consiliului de Administratie. Legea spune clar ca majoritatea administratorilor trebuie sa fie independenti si ca persoanele care lucreaza în institutii publice nu pot fi considerate administratori independenti. Aceste reguli nu sunt recomandari. Ele sunt obligatii legale. Cu toate astea, pe cine gasim în consiliul de administratie al acestei companii? Un director din Ministerul Transporturilor; un director executiv din Primaria Sector 2; un consilier general al Municipiului Bucuresti; purtatorul de cuvânt al doamnei prim-ministru Viorica Dancila", precizeaza vicepremierul interimar.

Gheorghiu arata, totodata, ca aceasta companie nu înregistreaza pierderi pentru ca nici nu ar avea cum în conditiile în care obiectul de activitate este închirierea spatiilor din Palatul CFR catre alte entitati publice, de la care încaseaza suficieni bani cât sa-si acopere costurile si sa faca o rata de rentabilitate economica de 3,13% si rata de rentabilitate financiara de 3,22%.

Anual, sumele încasate de conducerea societatii se ridica la 334.944 lei pentru membrii CA si 291.552 lei pentru directorul general, sustine ea.

"În ultimii 10 ani, compania a fost implicata în 177 procese penale, din care unul deschis împotriva Ministerului Transporturilor si Infrastructurii în calitate de debitor. Ministerul Transporturilor a fost condus mai mereu de PSD. Șeful PSD Sorin Grindeanu a condus ministerul timp de aproape 4 ani, fiind succedat de unul dintre oamenii sai de încredere. Asa cum o demonstreaza si inspectiile ministrului interimar Radu Miruta din aceste zile, Ministerul Transporturilor a fost condus pâna acum haotic si în batjocura totala fata de interesul si resursele statului. Grup Exploatare si Întretinere Palat C.F.R. S.A. este doar una dintre cele peste 1.500 de companii ale statului român", subliniaza Oana Gheorghiu.