

## Eurostat: Prețurile locuințelor au crescut cu peste 5% în UE, în primul trimestru din 2026

**Prețurile locuințelor au crescut cu 4,7% în zona euro și cu 5,1% în UE, în primul trimestru din 2026, comparativ cu perioada similară din 2025, după ce în trimestrul patru din 2025 prețurile la locuințe au urcat cu 5,1% în zona euro și cu 5,4% în UE, arată datele colectate prin Indicele prețurilor locuințelor, publicat joi de Oficiul European de Statistica (Eurostat).**

În rândul statelor membre UE pentru care sunt disponibile datele, doar Finlanda a raportat o scădere anuală de 2% a prețurilor locuințelor în primul trimestru din 2026, iar 25 creșteri anuale. Cel mai mare avans a fost consemnat în Portugalia (17,8%), Bulgaria (14,8%) și Slovacia (14,4%). Nu sunt disponibile datele pentru Grecia.

România a raportat o creștere anuală de 7,8% în primul trimestru din 2026, după un avans de 6,7% în trimestrul patru din 2025.

Comparativ cu trimestrul patru din 2025, prețurile locuințelor au crescut cu 1% în zona euro și cu 1,2% și în UE, în primele trei luni din 2026.

În rândul statelor membre UE pentru care sunt disponibile datele, patru au raportat scăderi ale prețurilor locuințelor: Finlanda și Belgia (ambele cu minus 0,8%), Franța (minus 0,6%) și Ungaria (minus 0,5%), iar 22 creșteri, cea mai mare expansiune fiind în Bulgaria (6,2%), Portugalia (3,8%) și Slovacia (3,6%).

România a raportat un avans de 3,2% în primul trimestru din 2026, după o creștere de 1,7% în trimestrul patru din 2025.