

CTP anunța venirea Negroni Trading în CTBox, la CTPark Bucharest West

CTP, cel mai mare dezvoltator, proprietar și operator listat din Europa de proprietăți industriale și logistice după suprafața închiriabilă brută („GLA”), anunța ca Negroni Trading, companie specializată în importul și distribuția de bauturi spirtoase artisanale premium și produse dedicate industriei ospitalității, a închiriat o unitate CTBox în cadrul CTPark Bucharest West, cel mai mare parc industrial din Europa Centrală și de Est.

Negroni Trading va desfășura activități de vânzare și depozitare din noua locație, alături de funcțiuni de birouri și utilități, ocupând o suprafață totală închiriată de aproximativ 600 mp. Aceasta include 400 mp dedicați depozitarii și 200 mp destinați spațiilor de birouri.

CTP a introdus unitățile sale dedicate întreprinderilor mici și mijlocii, CTBox, în cadrul CTPark Bucharest West în 2025, vizând în mod special piața IMM-urilor și a startup-urilor. Aceasta este prima locație din afara Cehiei în care conceptul a fost implementat, după ce a fost dezvoltat și validat cu succes pe piața de origine. Primii clienți CTBox din CTPark Bucharest West includ Annabella (fostul Profi), care operează un magazin de proximitate și o cafenea utilizând două unități combinate. CTP extinde în prezent conceptul CTBox și în alte piețe, inclusiv Polonia, Germania, Serbia și Italia.

CTBox oferă unități flexibile, de tip plug-and-play, cu suprafețe de aproximativ 500-600 mp, care combină eficient spații de depozitare, birouri și zone de showroom sau vânzare. Conceput în principal pentru întreprinderile mici și mijlocii, conceptul se remarcă prin versatilitate și integrarea într-un ecosistem de afaceri dinamic, unde companiile beneficiază de proximitatea unor jucători importanți și de oportunități sporite de dezvoltare. Ca parte a CTPark Bucharest West, cel mai mare parc industrial din Europa Centrală și de Est, clienții beneficiază de infrastructura modernă și facilități extinse într-un mediu sustenabil și eficient energetic.

CTPark Bucharest West este situat în partea de vest a Bucureștiului, cea mai dens populată zonă a orașului, oferind acces excelent la forța de muncă și condiții optime pentru logistica de ultim kilometru. Parcul industrial beneficiază de conexiune directă la autostrada A1, principalul coridor de transport al României, iar stațiile de metrou Păcii și Preciziei se află la o scurtă distanță de mers cu mașina. Parcul dispune, de asemenea, de facilități precum cantina, servicii medicale și zone verzi, contribuind la un mediu de lucru eficient și atractiv pentru chiriași.