

Guvernul a decis actualizarea chiriilor pentru anumite locuințe de stat

La propunerea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Guvernul a decis, în ședința de astăzi, actualizarea tarifului lunar al chiriei pentru locuințele aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și caminele pentru salariați ai companiilor, societăților naționale și ai regiilor autonome, dar și pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative.

Conform legislației, tariful de baza lunar al chiriei (lei/mp) trebuie actualizat în funcție de rata anuală a inflației, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an.

”Această decizie era necesară întrucât ultima actualizare a tarifului de baza lunar al chiriei a fost realizată în anul 2007. De exemplu, în prezent, chiria pentru o locuință cu o suprafață locuibilă de 50 mp este de 42 de lei, iar, după actualizarea tarifului, aceasta va fi de 101,08 lei” - a anunțat ministrul dezvoltării, Cseke Attila.

Ministrul a mai spus că, pentru un apartament cu 3 camere și o suprafață locuibilă de 80 mp, chiria este, în prezent, de 67,20 de lei, iar, după introducerea noilor tarife, chiria va fi de 161,73 de lei. De asemenea, în cazul unui apartament cu 4 camere și o suprafață locuibilă de 120 mp, chiria va fi de 242,60 de lei, față de 100,80 de lei, cât este în prezent.

Nu intra sub incidența actului normativ adoptat astăzi locuințele pentru tineri destinate închirierii, realizate de ANL, și nici locuințele deținute de către Regia Autonomă Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat. Pentru acestea, chiria se calculează în baza legii modificate în 2018.