

INS: Constructiile de locuinte, în scadere cu 3,14% în 2025

Constructiile de locuinte au înregistrat o scadere cu 3,14% în 2025, anul trecut fiind terminate 59.062 locuinte, cu 1.916 mai putine decât în anul 2024, conform datelor publicate joi de Institutul National de Statistica.

Situatia pe medii de rezidenta, în anul 2025 fata de anul 2024, pune în evidenta cresterea ponderii locuintelor terminate în mediul rural (de la 43,2% în anul 2024 la 46,3% în anul 2025) si o scadere în mediul urban (de la 56,8% în anul 2024 la 53,7% în anul 2025).

Repartitia pe fonduri de finantare a locuintelor terminate releva faptul ca în anul 2025, fata de 2024, au scazut atât locuintele realizate din fonduri private (-1.863 locuinte), cât si locuintele realizate din fonduri publice (-53 locuinte).

În perioada analizata, distributia în profil regional arata o scadere a numarului de locuinte terminate în sase din cele opt regiuni de dezvoltare: Centru (-685 locuinte), Vest (-609), Nord-Vest (-575), Sud-Muntenia (-417), Sud-Est (-279) si Sud-Vest Oltenia (-181). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Est (+516 locuinte) si Bucuresti-Ilfov (+314).

De asemenea, datele INS arata ca în trimestrul IV 2025 au fost date în folosinta 18.740 locuinte, în crestere cu 73 locuinte, fata de trimestrul IV 2024.

Pe medii de rezidenta, în trimestrul IV 2025, cele mai multe locuinte au fost construite în mediul urban (52,2 %).

Repartitia pe fonduri de finantare a locuintelor terminate releva faptul ca, în trimestrul IV 2025, fata de trimestrul IV 2024, a crescut numarul locuintelor realizate din fonduri private cu 262 locuinte, iar cele din fonduri publice au scazut cu 189 locuinte.

Distributia în profil regional în trimestrul IV 2025, comparativ cu trimestrul IV 2024, evidentiaza o crestere a numarului locuintelor terminate în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+460 locuinte), Centru (+182), Nord-Vest (+39) si Sud-Vest Oltenia (+34). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Vest (-268 locuinte), Sud-Muntenia (-184), Bucuresti-Ilfov (-134) si Sud-Est (-56).