

CTP finalizeaza un depozit de 54.000 m² în CTPark Bucharest South

CTP, cel mai mare dezvoltator, proprietar și operator listat din Europa de proprietăți industriale și logistice după suprafața închiriabilă brută („GLA”), a finalizat o nouă cladire de 54.000 metri pătrați în parcul industrial CTPark Bucharest South, situat în Popești-Leordeni, în sudul Bucureștiului. Primii chiriași și-au început deja activitatea în noul spațiu.

Cea de-a patra cladire din CTPark Bucharest South a fost dezvoltată în conformitate cu specificațiile tehnice standard ale CTP și face parte din dezvoltarea extinsă CTPark Bucharest South. Odata cu aceasta livrare, parcul industrial ajunge la o suprafață închiriabilă de aproximativ 140.000 metri pătrați, consolidându-și poziția ca o comunitate logistică și industrială în creștere în sudul Bucureștiului.

Spațiile industriale și logistice sunt disponibile pentru închiriere începând de la 2.500 metri pătrați, oferind opțiuni flexibile companiilor care doresc să își extindă operațiunile.

CTPark Bucharest South beneficiază de vizibilitate excelentă și de o infrastructură bine dezvoltată, având două cai de acces din DN4 și acces direct la centura Bucureștiului (A0) printr-un nod rutier situat la mai puțin de 500 de metri de parcul industrial. Această poziționare asigură o conectivitate eficientă către București, principalele coridoare naționale de transport, precum și către rutele internaționale spre Bulgaria, Grecia și Turcia. Amplasarea susține operațiuni logistice rapide și predictibile, fiind potrivită pentru activități de distribuție, logistica și producție ușoară.

Cristina Manea, Business Developer la CTP în România, declară: „Clienții nu mai caută doar un produs bun, ci și o soluție viabilă, testată, validată de companii de top și livrată la timp și în buget. CTPark Bucharest South răspunde cererii actuale din piața pentru spații logistice moderne, cu conectivitate solidă la infrastructură. Noii chiriași sunt deja operaționali, ceea ce ne consolidează poziția și avantajele acestei locații.”

Odata cu finalizarea noii clădiri și disponibilitatea acesteia pentru închiriere, CTP continuă dezvoltarea CTPark Bucharest South ca destinație industrială pe termen lung, oferind soluții scalabile companiilor care doresc să își stabilească sau să își extindă operațiunile în zona Bucureștiului.