

INS: 17.639 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, eliberate în primul semestru din 2025

Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale eliberate în primul semestru din 2025 a fost de 17.639, în crestere cu 4,2% fata de perioada similara din 2024, informeaza Institutul National de Statistica printr-un comunicat.

Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Vest (+302 autorizatii), Nord-Vest (+178), Centru (+169), Sud-Vest Oltenia (+46), Sud-Est si Bucuresti-Ilfov (+27 fiecare) si Sud-Muntenia (+10). Scadere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Nord-Est (-45 autorizatii).

În luna iunie 2025 au fost eliberate 3.505 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (+4,2% fata de luna mai 2025), cu o suprafata utila totala de 1.064.306 mp (+41,4%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 73,2% sunt pentru zona rurala.

În iunie 2025 s-a evidenciat o crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale comparativ cu luna precedenta (+141 autorizatii). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în regiunile de dezvoltare Nord-Est (+88 autorizatii), Vest (+72) si Centru (+36). Scaderi s-au înregistrat în Sud-Muntenia (-25 autorizatii), Sud-Est (-17), Sud-Vest Oltenia (-8), Bucuresti-Ilfov (-4) si Nord-Vest (-1).

În ceea ce priveste autorizatiile de construire pentru cladiri nerezidentiale, în iunie 2025 au fost eliberate 677 (+17,5% fata de luna mai 2025), în suprafata utila totala de 432.558 mp (+22,1%).

Comparativ cu luna precedenta, în iunie 2025 s-a înregistrat o crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+78.395 mp). În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+56.467 mp), Nord-Vest (+31.530), Centru (+18.072), Sud-Vest Oltenia (+14.517) si Sud-Est (+13.111). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-29.147 mp), Sud-Muntenia (-15.016) si Vest (-11.139).

Potrivit INS, în iunie 2025 se evidenciază o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+21,9%) cât si a suprafetei utile totale (+70,1%) comparativ cu luna iunie 2024.

În profil teritorial, aceasta crestere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (+630 autorizatii) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare Nord-Est (+204 autorizatii), Vest (+136), Nord-Vest (+110), Centru (+99), Sud-Muntenia (+61) si Sud-Vest Oltenia (+32). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Est (-9 autorizatii) si Bucuresti-Ilfov (-3).

Comparativ cu luna iunie 2024, în luna iunie 2025 s-a înregistrat o crestere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (+32,7%) cât si a suprafetei utile totale (+105,9%).

În profil teritorial, aceasta crestere a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (+222.426 mp) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov +62.171 mp, Vest +46.843, Nord-Est +45.339, Sud-Vest Oltenia +18.429, Nord-Vest +16.376, Sud-Muntenia +15.372, Centru +13.506 si Sud-Est +4.390.