

Camera | Modificari la procedura de retrocedare, despagubire a persoanelor ale caror proprietati au fost preluate abuziv de stat

Camera Deputatilor a adoptat, miercuri, un proiect de lege care reglementeaza procedura privind retrocedarea sau despagubirea persoanelor ale caror proprietati au fost preluate în mod abuziv de stat.

S-au înregistrat 188 voturi 'pentru', 87 'contra' și 6 abțineri.

Propunerea legislativa modifica în acest sens Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunitatilor cetățenilor aparținând minoritatilor naționale din România, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.94/200 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, precum și Legea nr.165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natura sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România.

Potrivit celor adoptate, 'cererea de retrocedare se considera valabila în situațiile în care conține elemente de identificare generice suficiente pentru întemeierea convingerii ca solicitantul a fost proprietarul imobilului solicitat'.

De asemenea, 'solicitantul poate sa precizeze oricând obiectul cererii de retrocedare, pâna la soluționarea acesteia de catre Comisia speciala de retrocedare, în situația în care, ulterior depunerii cererii de retrocedare, în urma actelor doveditoare comunicate de catre arhive sau alte instituții ale statului, apar noi elemente de identificare ale obiectului cererii față de datele existente la momentul depunerii cererii, dar care nu fac sa se schimbe obiectul cererii inițiale'.

Actul normativ mai menționeaza ca prevederile art. 41 din Legea nr. 10/2001 care se refera la raspunderea pentru distrugerile și degradările aduse imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, se vor aplica în mod corespunzator și imobilelor care au aparținut comunitatilor cetățenilor aparținând minoritatilor naționale din România.

'În perioada menținerii afectațiunii de interes public, noul proprietar beneficiaza de plata unei chirii, care se stabilește în funcție de valoarea imobilului prin raportare la grila notariala valabila la data încheierii sau prelungirii contractului de închiriere', mai stabilește proiectul. Quantumul anual al chiriei se va stabili de comun acord, conform acestor prevederi, se mai arata în actul normativ.

La dezbateri, deputatul minoritatilor naționale Siviu Vexler, inițiator al proiectului, a menționat ca 'acest proiect vine sa coreleze principalele acte normative care privesc subiectul retrocedarilor sa le aduca la un numitor comun și sa asigure o practica unitara pentru tot cetățenii României'.

'De asemenea, sunt rezolvate o serie de situații distincte care au aparut de a lungul anilor, spre exemplu în ceea ce privește aplicanții care necesita documente aflate în arhivele statului și la care nu au acces. Proprietățile confiscate în perioada comunista ramân pâna în ziua de astazi una din marile drame ale țarii. Acest proiect este un pas mic, dar un ajutor real și o forma de respect pentru tot cei care au trecut prin aceasta suferință', a spus Vexler.

Deputata S.O.S România Verginia Vedinaș a criticat proiectul, menționând ca 'nicaieri nu s-a întâmplat dezmașul' din țara noastra în privința retrocedarilor. 'Am constatat ca s-au retrocedat mai multe paduri decât deținea România în momentul în care au fost expropriate abuziv', a spus ea, susținând ca au fost multe retrocedari abuzive.

Deputatul USR Alexandru Dimitriu a spus ca 'proprietatea este sfânta'.

'Sunt de acord ca anumite retrocedari nu au fost facute cum trebuie, ca a existat corupție, dar nu avem cum sa ne batem joc de proprietate.(...) Agonisirea de averi nu este un lucru rau, este singura modalitate de dezvoltare', a mai spus el, menționând ca statul nu poate sa administreze averile.

Deputatul UDMR Szabo Odon a spus ca în perioada comunista toate proprietățile au fost naționalizate prin decrete, într-o singura noapte.

'Școli ale unor comunități istorice, școli confesionale au trecut peste noapte din proprietatea unor culte într-o singura noapte în proprietatea statului. Aceasta nedreptate a fost parțial și cu întreruperi a fost reparata comunităților, dar retrocedarea nu a fost nici acum finalizata. Nu se poate construi o democrație fara a repara greșelile trecutului', a spus deputatul UDMR.

Deputatul AUR Florin-Bogdan Velcescu a spus ca, potrivit acestui proiect, spre exemplu, cineva poate sa depuna o cerere de retrocedare, sa blocheze un timp retrocedarea, sa inventeze peste noapte moștenitori și sa i se retrocedeze un teren și doua, trei cladiri. 'Și cereți chirii până se retrocedeaza imobilul. Ce înseamna asta!', a mai spus deputatul AUR.

Camera Deputaților este for decizional.