

Clifford Chance Badea a asistat sindicatul bancar care finanțează cu 214,45 milioane Euro portofoliul Enery Power Holding de energie regenerabilă și baterii din România



Echipa de Project Finance din practica de Energie și Energie Regenerabilă a Clifford Chance Badea a asistat sindicatul bancar format din UniCredit Bank, Banca Comercială Română și Erste Group Bank la semnarea acordului de finanțare cu 214,45 milioane Euro a întregului portofoliu de proiecte de energie regenerabilă și baterii pe care grupul austriac Enery Power Holding îl are în România.

Echipa de avocați coordonată de Counsel [Andreea Șișman](#) și formată din **Adelina Seserman** (*Associate*), **Alexandru Achim** și **Georgiana Cupaș** (*avocați*) a asistat pe tot parcursul procesului derulat în vederea semnării, inclusiv pe aspecte privind structurarea financiară, aspectele de reglementare, due dilligence, precum și redactarea și negocierea documentelor de finanțare.

Counsel **Andreea Șișman** spune: „La finalul unui an foarte intens pentru echipa noastră de Project Finance, semnăm o nouă finanțare reprezentativă pentru industria de energie regenerabilă. Ne-am bucurat să lucrăm din nou cu colegii de la UniCredit Bank, Erste și BCR, de care ne leagă o relație îndelungată de colaborare, și cu cei de la Enery, alături de care am lucrat pe mai multe tranzacții prin care compania și-a consolidat poziția pe piața din România”.

În urma cu doi ani, o echipă coordonată de **Andreea Șișman** a asistat BCR și Erste Group Bank în legătura cu acordul de finanțare pentru preluarea portofoliului de energie regenerabilă din România al companiei canadiene Jade Power Trust de către Enery Power Holding.

În prima parte a acestui an, Clifford Chance Badea a asistat grupul austriac în legătura cu achiziția și finanțarea parcului fotovoltaic din comuna Sarmasag, județul Salaj, cu o capacitate proiectată de 50 MW, de la furnizorul independent de energie electrică Restart Energy One.

Finanțarea agreeată recent cu cele trei instituții bancare vine să susțină planurile Enery Power Holding pentru dezvoltarea și consolidarea proiectelor de energie regenerabilă ale Enery în România.

Nadia Badea, *Partener și coordonator al practicii Energy M&A*, adaugă: „Traversăm o perioadă foarte dinamică în industria energiei regenerabile, pe toate palierele. Această finanțare se adaugă palmaresului nostru record de proiecte de energie regenerabilă pe care am lucrat în 2024 și confirmă ceea ce am anunțat deja – faptul că activitatea de finanțare din această industrie se va intensifica în perioada următoare, pentru a susține proiectele tot mai ambițioase și mai sofisticate derulate de investitorii prezenți în România”.

Avocații Clifford Chance Badea asista dezvoltatori, fonduri de infrastructura, companii de utilități și bănci pe tranzacții de achiziții sau vânzări de proiecte, finanțări, semnarea de contracte EPC și O&M, acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de dezvoltare, aspecte de reglementare inclusiv modificări de proiecte, consultanța privind schema CfD sau reprezentare în litigii importante.

Portofoliul din acest an a atins o capacitate cumulată record de aproximativ 5 GW de proiecte regenerabile în diverse etape de dezvoltare, în contextul în care casa de avocatură lucrează cu cei mai mari și mai activi investitori în energie, pe toate ariile - de la achiziții la proiecte de dezvoltare, contracte PPA sau finanțări.

Printre proiectele publice din portofoliul de Energie Regenerabilă din acest an se numără:

1. Asistența acordată fondului de investiții în infrastructura energetică Eiffel Investment Group, co-investitor alături de BERD, în legătură cu finanțarea de 24,4 milioane Euro semnată cu INVL Asset Management pentru construcția a două centrale solare în județul Dolj, cu o capacitate totală de 60 MW;
2. Asistența acordată PPC Group în legătură cu finalizarea tranzacției de 700 milioane Euro prin care a preluat de la Evryo Group, deținut de Macquarie Asset Management, portofoliul de energie regenerabilă din România, respectiv 629 MW în exploatare și aproximativ 145 MW active în dezvoltare;
3. Asistența acordată Premier Energy, o companie importantă din domeniul energiei prezenta în România și Republica Moldova, în lansarea cu succes a Ofertei Publice Inițiale și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție cu o valoare de 700 milioane RON;
4. Asistența acordată Nofar Energy România în legătură cu semnarea achiziției a 100% din acțiunile Aviv Renewable Investment, compania de proiect care dezvoltă un proiect fotovoltaic de 160 MW în județul Giurgiu;
5. Asistența acordată Nala Renewables Limited, o platformă globală de investiții în energie electrică și energie regenerabilă și producător independent de energie electrică, referitor la tranzacția privind preluarea de la Monsson Group a unui parc fotovoltaic gata de construire în Caraș-Severin, cu o putere instalată de aproape 64 MW;
6. Asistența acordată Bancii Europene pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și OTP Bank în legătură cu acordul de finanțare în valoare de 93 milioane Euro pentru construirea și operarea Parcului Eolian Urleasca (Braila) de către Urleasca Wind Farm SRL, compania de proiect deținută în mod egal de BIG Shopping Centers Ltd și MEGA OR Ltd;
7. Asistența acordată Nofar Energy România la semnarea unui contract de împrumut la termen și a unui acord de facilitare de TVA, având în total o valoare de 122 milioane Euro, cu Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare (BERD) și Raiffeisen Internațional, în calitate de creditori;
8. Asistența acordată companiei grecești Motor Oil Renewable Energy Single Member S.A. (MORE), în tranzacția privind achiziția a 86 MW care marchează intrarea pe piața de energie regenerabilă din România. MORE alături de Premier Energy Group, prin Alive Renewable Holding Limited, au achiziționat două proiecte fotovoltaice noi, în județul Buzău;
9. Asistența acordată Nofar Energy România pe proiecte de energie regenerabilă în România cu o putere instalată totală de 643 MW, inclusiv pe aspecte precum corporat M&A, contracte EPC (Engineering, Procurement & Construction) și O&M (operare și management), finanțări sau aspecte de reglementare;
10. Asistența acordată Erste Group Bank AG și BCR cu privire la finanțarea dezvoltării unui proiect eolian onshore de 99,2 MW achiziționat de Nala Renewables de la OX2. Acordul include un contract pe termen lung cu o corporație multinațională de cumpărare a energiei electrice;

11. Reprezentarea companiei Premier Energy într-un litigiu important împotriva combinatului Azomureș, parte din grupul elvețian Ameropa. În luna octombrie, avocații au obținut o victorie importantă în prima instanță în favoarea Premier Energy.