

INS: Creștere cu 2% a numărului de autorizații eliberate pentru clădiri rezidențiale, la opt luni

Numărul autorizațiilor de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale a crescut cu 2%, în primele opt luni ale acestui an, comparativ cu situația din 2023, arată datele publicate, luni, de Institutul Național de Statistică (INS).

Conform statisticii oficiale, în perioada 1 ianuarie - 31 august 2024, s-au eliberat 23.772 de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale, iar cele mai importante salturi au fost consemnate în regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+264 autorizații), Vest (+202), București-Ilfov (+137), Nord-Est (+79) și Sud-Vest Oltenia (+64).

Pe de altă parte, scăderi s-au înregistrat în Centru (-243 de autorizații), Nord-Vest (-31) și Sud-Est (-11).

Datele INS relevă faptul că, în august 2024 față de august 2023, numărul de autorizații de construire eliberate pentru clădiri rezidențiale s-a majorat cu 7,9%, iar ca suprafața utilă totală a crescut cu 10,6%.

În profilul teritorial, această creștere este reflectată în regiunile de dezvoltare: Sud-Muntenia (+77 autorizații), Sud-Vest Oltenia (+52), Nord-Est (+43), Nord-Vest (+38), Vest (+30), Centru (+28) și Sud-Est (+5). În schimb, scădere s-a raportat în regiunea de dezvoltare București-Ilfov (-28 autorizații).

De asemenea, în ceea ce privește numărul de autorizații de construire eliberate pentru clădiri nerezidențiale, acesta s-a diminuat cu 1,5%, iar ca suprafața utilă totală, cu 20,8%.

De la o lună la alta (august 2024 vs iulie 2024), în România au fost eliberate 3.360 de autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale (-3,6%), cu o suprafața utilă totală de 808.191 mp (+3,1%). Din acest total, 70,3% au fost pentru zona rurală.

Totodată, s-au înregistrat scăderi în regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-159 autorizații), Vest (-59), Sud-Muntenia (-19), Centru (-18) și București-Ilfov (-16). La polul opus au fost consemnate creșteri ale numărului de autorizații în: Sud-Vest Oltenia (+51), Nord-Est (+48) și Sud-Est (+45).

În luna august a anului curent s-au eliberat 533 de autorizații de construire pentru clădiri nerezidențiale (-4,7% față de luna iulie 2024), în suprafața utilă totală de 179.685 mp (-34,1%).

La capitolul clădiri nerezidențiale, s-a înregistrat o scădere a suprafeței utile la autorizațiile de construire eliberate (-93.130 mp), iar în profilul teritorial a fost reflectată în următoarele regiuni de dezvoltare: București-Ilfov (-45.942 mp), Sud-Est (-25.082), Nord-Est (-9.832), Centru (-6.749), Sud-Muntenia (-6.114) și Nord-Vest (-4.418 mp).

Potrivit sursei citate, creșteri au fost raportate în regiunile de dezvoltare Sud-Vest Oltenia (+2.517 mp) și Vest (+2.490), de la o lună la alta.