

INS: Scadere cu 0,5% a numarului de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, la cinci luni

Numarul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale a scazut cu 0,5%, în primele cinci luni din acest an, fata de aceeași perioada din anul 2023, arata datele publicate, vineri, de Institutul National de Statistica (INS).

Conform statisticii, în intervalul 1 ianuarie - 31 mai 2024, s-au eliberat 14.050 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, iar scaderi ale acestor documente au fost consemnate în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Centru (-237 de autorizatii), Nord-Vest (-122) si Sud-Est (-59).

Pe de alta parte, cresteri s-au înregistrat în Vest (+108 autorizatii), Nord-Est (+93), Bucuresti-Ilfov (+76), Sud-Muntenia (+64) si Sud-Vest Oltenia (+5).

Raportat la aceeași luna din 2023, în mai 2024 se.evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-11,6%), cât si a suprafetei utile totale (-7,3%).

În profil teritorial, aceasta scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-399 autorizatii) este reflectata în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Vest (-106 autorizatii), Nord-Est (-104), Vest (-44), Sud-Est (-39), Centru (-37), Bucuresti-Ilfov (-33), Sud-Vest Oltenia (-24) si Sud-Muntenia (-12).

De asemenea, comparativ cu luna mai 2023, în luna mai 2024 s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-20,1%), precum si a suprafetei utile totale (-24,3%).

Scaderea suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale (-83.444 mp) este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Muntenia (-53.998 mp), Vest (-38.919 mp), Bucuresti-Ilfov (-8.466 mp), Nord-Est (-5.359 mp) si Sud-Vest Oltenia (-1.944 mp).

În schimb, cresteri au fost raportate în regiunile Centru (+17.829 mp), Sud-Est (+5.983 mp) si Nord-Vest (+1.430 mp).

Potrivit sursei citate, în luna mai a acestui an, au fost eliberate 3.050 de autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-14,8% fata de luna aprilie 2024), cu o suprafata utila totala de 698.534 mp (-19,2%). Din acest total, 68% sunt pentru zona rurala.

Din punct de vedere teritorial, diminuari au fost consemnate în regiunile de dezvoltare Sud-Muntenia (-116 autorizatii), Nord-Est (-106), Vest si Bucuresti-Ilfov (-83, fiecare), Nord-Vest si Centru (-80, fiecare) si Sud-Est (-4). La polul opus s-a situat regiunea de dezvoltare Sud-Vest Oltenia, cu un plus de 24 de autorizatii.

În ceea ce priveste suprafata utila la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale s-a înregistrat o scadere de 347.246 mp, iar în profil teritorial în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-279.645 mp), Nord-Est (-52.856 mp), Nord-Vest (-39.980 mp), Sud-Vest Oltenia (-15.868 mp) si Sud-Est (-3.650 mp).

Cresteri s-au înregistrat în Vest (+27.973 mp), Centru (+13.685 mp) si Sud-Muntenia (+3.095 mp).