

Clifford Chance Badea a asistat Nofar Energy România la semnarea contractelor EPC, O&M și furnizare echipamente pentru trei parcuri fotovoltaice cu o capacitate totala de 388,6 MW



O echipa multijudețeană de avocați Clifford Chance din București și Varșovia a asistat compania israeliana Nofar Energy România, lider în domeniul energiei regenerabile, la semnarea contractelor EPC, O&M și de furnizare a echipamentelor necesare producției de energie solara pentru trei parcuri fotovoltaice cu o capacitate totala de 388,6 MW.

Cel mai recent acord, anunțat saptamâna trecuta, vizeaza semnarea contractelor pentru proiectarea, achiziția și construcția (EPC - Engineering, Procurement & Construction), respectiv operarea și managementul (O&M) cu AJ Construction, pentru un parc fotovoltaic de 73,6 MW la Slobozia, județul Giurgiu.

Anterior, echipa Clifford Chance a asistat compania israeliana Nofar la semnarea contractelor EPC și O&M cu CJR Renewables, pentru alte doua proiecte fotovoltaice de 315 MW în județul Giurgiu.

Nadia Badea, Partener și coordonator al practicii de Energie de la București, spune: „Ne bucuram sa lucram alaturi de Nofar într-o serie de tranzacții și contracte complexe și interesante, care sunt semnificative pentru dezvoltarea pieței de energie regenerabila din România, și ca putem sa contribuim cu expertiza locala și internaționala pe care noi, ca și birou Clifford Chance, putem sa o aducem clienților”.

Ea adauga: „Avem un portofoliu mare de clienți și tranzacții în domeniul energiei regenerabile - asistam dezvoltatori, fonduri de infrastructura, companii de utilități si banci pe parcursul întregului ciclu de dezvoltare a unui proiect - achiziția sau vânzarea proiectelor, semnarea de contracte EPC și O&M, acorduri PPA (Power Purchase Agreement), contracte de dezvoltare, aspecte de reglementare inclusiv modificari de proiecte sau asistența în litigii care pot aparea pe parcursul dezvoltarii proiectelor. Ca și în alte domenii, clienții noștri din sectorul energiei beneficiaza de toata experiența și de know-how-ul birourilor Clifford Chance din țările care sunt deja mai avansate în dezvoltarea proiectelor de energie regenerabila. Speram sa anunțam curând alte tranzacții din acest domeniu”.

Asistența acordata Nofar Energy face parte dintr-o colaborare mai ampla prin care Clifford Chance lucreaza cu compania israeliana pe proiecte de energie regenerabila în România cu o putere instalata totala de 643 MW. La finalul anului trecut, avocații Clifford Chance au asistat compania la semnarea celui mai mare contract de livrare de echipamente pentru producția de energie solara anunțat pâna acum pe piața de energie regenerabila din România, potrivit caruia producatorul LONGi Solar va livra echipamente pentru proiectele Nofar Energy în Romania însumând, la acea data, o capacitate de 576 MW.

Echipa de avocați Clifford Chance coordonata de **Lavinia Dinoci** (Head of Construction & Real Estate Practice în

biroul de la București) și **Marcin Markowski** (Counsel în biroul de la Varșovia) acorda asistența pe tot parcursul procesului, începând cu etapa pregătirii documentației pentru selecția contractorilor, negocierea, elaborarea și finalizarea documentației și asistența la semnare. Din echipa mai fac parte **Diana Borcean** și **Carmen Buzenche** (Senior Associates, București), **Adrian Król** (Senior Associate) și **Kinga Grzelczak** (Associate) - Varșovia.

Echipa in-house din cadrul Nofar Energy este coordonată de **Alex Greenberg** (Senior Legal Counsel), **Elad Michaeli** (VP Global Operations) și **Sapir Naaman** (Civil Engineer).

Lavinia Dinoci, Head of Construction & Real Estate Practice, Clifford Chance Badea, spune: „Fiecare proiect încheiat cu succes ne aduce o satisfacție enormă și convingerea că aducem un plus de valoare la dezvoltarea de know-how într-o industrie atât de dinamică cum este energia regenerabilă în România. Încă de la începutul colaborării, echipa Nofar ne-a provocat cu proiecte foarte interesante și ambițioase. Ne bucurăm că am finalizat deja al treilea mandat, într-un interval de timp relativ scurt, pe un calendar tranzacțional strâns, în care proiectele și deadline-urile se suprapun. Le mulțumim pentru încrederea, profesionalismul și transparența care definesc colaborarea noastră excelentă și le urăm succes cu proiectele viitoare”.

Favi Stelian, CEO Nofar Energy România, spune: „Unul dintre primele lucruri pe care le cautăm, atunci când intrăm pe o piață nouă, este să identificăm parteneri puternici, cu care să colaborăm pe termen lung. Avem în echipa Clifford Chance Badea un astfel de partener. Know-how-ul lor juridic extins și perspectiva globală s-au dovedit esențiale în atingerea primelor borse de parcurs din strategia noastră de investiții în România”.

Printre proiectele de energie regenerabilă asistate recent de Clifford Chance Badea se numără:

1. Asistența acordată Premier Energy, unul dintre cei mai mari jucători din domeniul energiei regenerabile din România și Republica Moldova, în legătură cu oferta publică inițială și listarea la Bursa de Valori București, tranzacție evaluată la aproape 700 milioane RON;
2. Asistența acordată Enel Green Power România la achiziția a două ferme solare cu o putere instalată totală de 90 MW de la grupul grec Mytilineos;
3. Asistența acordată grupului austriac Enery Power Holding în legătură cu achiziția și finanțarea parcului fotovoltaic din comuna Sarmașag, județul Salaj, cu o capacitate proiectată de 50 MW, de la furnizorul independent de energie electrică Restart Energy One;
4. Asistența acordată sindicatului bancar format din Banca Comercială Română S.A. și Erste Group Bank AG în legătură cu finanțarea acordată pentru preluarea portofoliului de energie regenerabilă din România al companiei canadiene Jade Power Trust de către grupul austriac Enery Power Holding;
5. Asistența acordată Actis, fondul global de investiții în infrastructură sustenabilă, cu privire la achiziția unei participații majoritare în două proiecte de energie regenerabilă din România, cu o capacitate instalată estimată de aproximativ 1.000 MW, de la compania britanică de investiții Low Carbon;
6. Asistența acordată Rezolv Energy, platforma regională de energie regenerabilă a fondului Actis, la preluarea parcului fotovoltaic cu o putere instalată de 1.044 MW din județul Arad de la Monsson Group;
7. Asistența acordată unui investitor israelian în domeniul energiei, pe aspecte de due diligence în legătură cu dezvoltarea unui proiect de energie solară în România de peste 65 MW;
8. Asistența acordată unui dezvoltator la vânzarea unui proiect de energie eoliană cu o capacitate instalată de 150 MW.

