

Biroul alternativ: cât platesc freelancerii și micile afaceri pentru accesul la un spațiu de coworking

Pandemia de COVID-19 a provocat o serie de schimbări majore pe piața muncii și în industria birourilor, ca urmare a faptului că mulți angajați au fost nevoiți să lucreze de acasă. Post-pandemie, conceptul de coworking a început să fie tot mai cunoscut și a revenit pe un trend ușor ascendent la nivel național și internațional.

Ca urmare, sunt perspective ca cererea pentru spațiile de coworking să revină, numărul de hub-uri de profil fiind în creștere. Pentru freelanceri sau antreprenori cu business-uri lansate recent, unele dintre ele oferă chiar posibilitatea de înregistrare de sediu social/punct de lucru gratuit, în timp ce altele oferă opțiunea de a avea o adresă de afaceri profesionista, în locații premium, care poate fi folosită în corespondență, incluzând serviciul de redirectionare a acestora și chiar și a apelurilor, în funcție de pachetul ales.

Storia.ro, platforma de imobiliare cu cele mai multe anunțuri din piață, a realizat o selecție de anunțuri de închiriere a birourilor sau salilor de meeting din astfel de spații de coworking primitoare, confortabile, cu un design interior inspirațional, care prezintă o alternativă interesantă și convenabilă la „mereu același” spațiu de lucru de acasă, fiind în același timp și o soluție anti-monotonie. Pe lângă funcția recreativă și experiența estetică inedită, aceste spații de coworking oferă și beneficiul socializării în spațiile comune, cum sunt cele de relaxare sau zona de cafea, cu oameni care lucrează în domenii diferite și care se pot transforma în viitori colaboratori.

Birourile individuale sau salile de ședință în spațiile de coworking pot fi închiriate pe ora, pe zi sau prin abonament lunar, oferind acces la facilități ca servicii de printare, scanare, dar și apă, cafea, în funcție de oferta aleasă.

BIROU VIRTUAL REGUS, CLUJ – 655 RON/LUNĂ

Acest birou virtual din Cluj oferă o prezență de business unică, o adresă profesională imediată, fără posibilitatea de a o înregistra ca sediu social. Redirectionarea corespondenței poate fi zilnică, săptămânală sau ad-hoc. Se oferă și posibilitatea de a alege un număr de telefon regional sau național, precum și servicii profesionale de preluare a apelurilor telefonice. Accesul la spațiile de birouri sau de co-working se poate face în orice moment, clienții beneficiind de asistență non-stop. În plus, doritorii pot participa și la evenimentele de networking organizate periodic.

Abonamentele de co-working, care încep de la 282 RON, includ o masă de birou nededicată pentru client și un invitat. Se oferă acces în toată rețeaua Regus, care are mii de locații în întreaga lume, iar în România - 16 locații, dintre care 1 în Brașov, 2 în Cluj și 13 în București, printre care Charles de Gaulle Plaza, cu priveliște asupra Parcului Herastrau sau Green Gate, o clădire de sticlă emblematică având grădini verticale în interior și în exterior.

BIROU PRIVAT DE 4 PERSOANE LA COMMONS ROMÂNĂ, BUCUREȘTI – 1200 euro/lună

Pentru cei care lucrează în echipă de patru, un birou privat se poate închiria în cadrul Commons Romana, cu posibilitatea de înregistrare a unui sediu social/punct de lucru gratuit. Cele două etaje ale spațiului de co-working se află într-o clădire emblematică, modern reamenajată, situată pe o stradă liniștită, în apropierea parcului Nicolae Iorga. Facilitățile includ acces 24/7, sală de meeting, servicii de printare, apă, ceai, cafea, acces în comunitate, precum și la evenimentele organizate special pentru membrii acesteia.

Având aceleași facilități, în celelalte două locații ale rețelei se pot închiria și birouri, precum și o sală de meeting pentru 10 persoane – la Commons Baneasa, cu 30 euro sau o sală de meeting pentru 14-16 persoane – la Commons

Unirii, cu 35 euro.

ABONAMENT COWORKING LA SPACES EXPO, BUCUREȘTI – 840 RON/LUNĂ

Abonamentul Spaces ofera acces la orice locație din cadrul rețelei globale cu mii de spații, facilitând integrarea într-o comunitate profesionala dinamica, în cadrul unui centru de afaceri dedicat unor companii de top: Expo Business Park, în apropierea Arcului de Triumf. Se poate opta pentru un birou privat sau pentru un spațiu de lucru deschis. Printre beneficiile abonamentului se afla: o adresa de afaceri profesionala, gestionarea corespondenței, spațiu de lucru accesibil nonstop pentru client și un invitat; tehnologie și Wi-Fi securizat, destinate afacerilor; spațiu pentru depozitare în condiții de siguranță; acces la imprimanta, sprijin administrativ; recepție și echipa prietenoasa de asistență; evenimente de socializare; rezervare și gestionare facila a conturilor, prin intermediul aplicației dedicate.

În București, aceleași facilități se regasesc în cadrul Spaces Unirii, în Clădirea Unirii View, în Cartierul Evreiesc, unde un birou virtual are prețuri începând de la 600 RON/luna, în timp ce pentru Spaces Campus, situat în apropiere de Universitatea Politehnica, abonamentele încep de la 282 RON/luna.

BIROU INDIVIDUAL – BUCUREȘTI, STRADA MIHAI EMINESCU – 700 RON/luna

Acest spațiu de coworking este situat la parterul unui bloc din 2014, în vecinătatea strazii Mihai Eminescu, la 10 minute de stația de metrou. Are program nelimitat, 24/7, acces pe baza de cheie și cod de alarma personal. Chiria lunara este de 700 RON/birou (TVA inclus), contractul se face pe minimum un an. Prețul include accesul la sala de ședințe, parcare gratuita, acces la scanner, copiator alb-negru, aparat de cafea, aparat de apa, cu un cost separat pentru cafea și hârtie.

Pentru cei care sunt în cautarea unei astfel de experiențe de lucru, pe Stora.ro se gasesc o multitudine de anunțuri, din diverse orașe din țara, oferind diverse beneficii și variante de închiriere, pentru bugete diferite, în funcție de programul și de dorințele celor care solicita o oferta.