

Doljul, judetul cu cele mai multe terenuri vândute în luna ianuarie

În Dolj au fost vândute în ianuarie 554 de terenuri agricole, judetul situându-se în aceasta luna pe primul loc la nivel national, cu cel mai mare numar de terenuri agricole vândute, a informat Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara (ANCPI).

Potrivit datelor furnizate de ANCPI, în 2022, în judet au fost vândute anul trecut 8.342 de terenuri agricole, lunile în care s-au finalizat cele mai multe vânzari fiind iunie, octombrie si noiembrie, când au fost încheiate peste 1.000 de vânzari lunar.

Conform datelor furnizate AGERPRES de catre Directia pentru Agricultura Judeteana Dolj, în anul 2022, au fost depuse 6.548 oferte de vânzare teren agricol (4.584 depuse de persoane fizice si 1.964 de persoane juridice) pentru o suprafata totala de 8.280 ha.

"Pretul minim ofertat în anul 2022 a fost de 0,50 lei/mp, iar pretul maxim ofertat a fost de 410,45 lei/mp. Analizând suprafetele de teren agricol situat în extravilan supuse vânzarii/cumpararii se constata ca în anul 2022 suprafata de teren tranzactionata a fost mai mare comparativ cu anul 2021, numarul ofertelor de vânzare la DAJ Dolj fiind comparabil cu anul 2020", precizeaza reprezentantii Directiei pentru Agricultura Judeteana Dolj.

Tot în 2022, Directia pentru Agricultura Judeteana Dolj a dat 139 de avize negative pentru vânzarea terenurilor si a eliberat 58 de decizii de scoatere definitiva a suprafetei de 87,3725 ha teren din circuitul agricol, precum si 2 scoateri temporare din circuitul a suprafetei totale de 4,6584 ha.

"În anul 2022, suprafata de teren scoasa din circuitul agricol definitiv a fost mult mai mare comparativ cu anul 2021, practic cea mai mare din ultimii 5 ani, obiectivele de investitie care vizeaza suprafetele cele mai mari de teren fiind destinate înfiintarii de parcuri fotovoltaice", mai spun reprezentantii Directiei pentru Agricultura Judeteana Dolj.

Doljul, al doilea judet agricol al tarii, în anul 2022 detinea o suprafata agricola de 58.5524 ha, din care o suprafata arabila de 48.7445 ha