

INS: Scadere cu 11,8% a numarului de autorizatii de construire pentru zona rezidentiala, în primele noua luni

Numarul autorizatiilor de construire eliberate pentru cladirile rezidentiale a scazut cu 11,8%, în primele noua luni ale anului în curs, comparativ cu aceeași perioada din 2021, arata datele publicate, luni, de Institutul National de Statistica (INS).

Astfel, în perioada 1 ianuarie - 30 septembrie 2022 s-au eliberat 34.500 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, în scadere cu 11,8% fata de perioada similara din 2021. Scaderi s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Nord-Est (-971 autorizatii), Bucuresti-Ilfov (-878), Sud-Muntenia (-726), Vest (-572), Sud-Est (-427), Nord-Vest (-417), Sud-Vest Oltenia (-400) si Centru (-223).

Datele INS arata ca în luna septembrie 2022, comparativ cu luna anterioara, s-au eliberat 3.880 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale (-4,0%), cu o suprafata utila totala de 1.132.458 mp (+5,8%). Din totalul autorizatiilor de construire pentru cladiri rezidentiale 71,3% sunt pentru zona rurala.

În luna septembrie 2022, fata de luna anterioara, se evidentiaza o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-163 autorizatii), comparativ cu luna precedenta. În profil teritorial, aceasta scadere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (-100 autorizatii), Nord-Vest (-88), Sud-Est (-85), Bucuresti-Ilfov (-60), Centru (-33) si Sud-Vest Oltenia (-8). Cresteri s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Sud-Muntenia (+190 autorizatii) si Vest (+21).

De asemenea, în luna septembrie 2022 s-au eliberat 642 autorizatii de construire pentru cladiri nerezidentiale (+1,1%), în suprafata utila totala de 357.499 mp (+65,2%).

Comparativ cu luna precedenta, în luna septembrie 2022 s-a înregistrat o crestere (+141.142 mp) a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale. În profil teritorial, aceasta crestere este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+12.7601 mp), Bucuresti-Ilfov (+21.245), Centru (+20827), Sud-Muntenia (+15.757), Vest (+10.399) si Sud-Vest Oltenia (+2.590). Scaderi s-au înregistrat în regiunile de dezvoltare Nord-Vest (-32.062 mp) si Sud-Est (-25.215).

Potrivit INS, în luna septembrie 2022, fata de aceeași luna din 2021, se evidentiaza o scadere atât a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale (-20,8%) cât si a suprafetei utile totale (-5,0%), comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent.

În profil teritorial, aceasta scadere (-1.019 autorizatii) a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (-278 autorizatii), Centru (-198), Nord-Est (-188), Vest (-151), Sud-Est (-117), Nord-Vest (-79) si Sud-Vest Oltenia (-53). Crestere s-a înregistrat în regiunea de dezvoltare Sud-Muntenia (+45 mp).

Comparativ cu luna corespunzatoare din anul precedent, în luna septembrie 2022 s-a înregistrat o scadere a numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri nerezidentiale (-1,8%) si o crestere a suprafetei utile totale (+19,6%).

În profil teritorial, aceasta crestere (+58.466 mp) a suprafetei utile la autorizatiile de construire eliberate pentru cladirile nerezidentiale este reflectata în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Nord-Est (+130.426 mp), Vest (+4347), Sud-Vest Oltenia (+709) si Centru (+624). Scaderi s-au înregistrat în urmatoarele regiuni de dezvoltare: Sud-Est (-29.196 mp), Bucuresti-Ilfov (-28.129), Sud-Muntenia (-10.773) si Nord-Vest (-9.542).