

Gran Via Real Estate investește 26 mil. € într-o noua faza a proiectului Gran Via Marina de la Constanța

Gran Via Real Estate, dezvoltatorul de origine spaniolă, continuă investițiile pe piața imobiliară românească prin extinderea proiectului sau de la Constanța – Gran Via Marina, cu două noi blocuri cu 190 de apartamente, investiția pentru aceasta a doua faza fiind de 26 de milioane de Euro.

“Traversăm o perioadă dificilă, în care ne confruntăm pe de o parte cu o creștere explozivă a costurilor materialelor de construcții, energiei și forței de muncă calificate, pe de altă parte cu o serie de incertitudini având în vedere conflictul de la granița cu Ucraina. Cu toate acestea, nu oprim investițiile și continuăm extinderea proiectului de la Constanța. Considerăm că proprietățile imobiliare rămân o bună protecție împotriva inflației”, explică **Antoanela Comșa**, *Președinte Gran Via Real Estate*.

Gran Via pune pe piață un concept cu numeroase apartamente și diverse tipuri de compartimentari: studiouri, apartamente cu două și trei camere, duplexuri cu trei și patru camere situate la parter sau la ultimele etaje. Prețurile pleacă de la 86.000 EUR + TVA, preț pentru pachet conținând apartament și loc de parcare inclus. Faza a doua va fi livrată în 2023.

“În faza a doua a proiectului Gran Via Marina propunem un concept integrat de locuire, cu apartamente moderne, spații verzi și teren de sport, într-o zonă în dezvoltare a Constanței, pe bulevardul Aurel Vlaicu, lângă mall-ul Vivo!”, explică **Andra Paraschivescu**, *Director of Sales & Marketing, Gran Via Real Estate*.

Gran Via Marina reprezintă un proiect amplu rezidențial, ce urmează să fie dezvoltat în mai multe faze. Prima faza a fost livrată anul trecut, fiind vorba de un total de 192 de apartamente și o piscină dedicată rezidenților. La final, proiectul va avea opt blocuri cu un număr de aproximativ 1.000 de apartamente, precum și numeroase alte facilități conexe – spații verzi, alei pietonale, loc de joacă pentru copii, piscină și un teren de sport.