

Holde Agri Invest achiziționează o fermă în județul Dâmbovița și ajunge la o suprafață totală de aproape 12.000 de hectare

Holde Agri Invest, companie românească care exploatează terenuri agricole, anunță finalizarea achiziționării unei noi ferme în județul Dâmbovița, în comuna Conțești. Ferma are o suprafață de 2.100 de ha de teren și devine cel de-al patrulea nucleu Holde, după Roșiori, Videle și Frumușani.

„Planul nostru de extindere succesivă a suprafeței agricole exploatate continuă, iar odată cu alăturarea noii ferme în cadrul Holde, am ajuns la o suprafață totală de aproape 12.000 de hectare. Modelul nostru de business rămâne același – identificăm ferme agricole vegetale care au nevoie de capital suplimentar sau prezintă potențial de optimizare a performanței operaționale și pe care să le transformăm în exploatații agricole operaționale, moderne și eficiente. Totodată, tranzacția anunțată astăzi reprezintă o premieră, deoarece marchează crearea celui de-al patrulea nucleu Holde, care va purta denumirea de Conțești. Astfel, odată cu alăturarea acestui nou nucleu în portofoliu, suntem încântați că am reușit să atingem deja unul dintre obiectivele stabilite pentru acest an. În anul agricol 2021-2022 avem în plan cultivarea de culturi de grâu (395 ha), rapiță (320 ha), floarea-soarelui (350 ha), porumb (415 ha) și orz (620 ha) în cadrul acestui nucleu”, a declarat **Liviu Zagan**, *Director General Holde Agri Invest*.

Valoarea tranzacției este de 10,25 milioane de lei, din care Holde va plăti efectiv suma de 250 mii de lei. Restul de 10 milioane de lei reprezintă datorii ce vor fi preluate de către Holde, obiectivul fiind ca acestea să fie diminuate semnificativ în următorii patru ani, în baza unui program de redresare planificat de grup. Terenurile din cadrul fermei sunt operate în regim de arenda și bine comasate, acesta fiind unul dintre avantajele determinante în realizarea acestei achiziții. Ferma are în componență și o bază proprie și un parc de utilaje care urmează să intre în procesul de modernizare conform standardelor operaționale ale grupului Holde.

În 2021, Holde Agri Invest a derulat un program investițional de aproximativ 53 de milioane de lei, finanțat din surse proprii și împrumutate, respectiv credite bancare și contracte de leasing financiar. Investițiile în echipamente tehnologice și achiziționarea de ferme, implicit extinderea suprafeței exploatate au reprezentat pilonii principal ai programului investițional.

Prin urmare, în ceea ce privește extinderea suprafețelor exploatate de către companie, pe parcursul anului trecut, Holde a finalizat achiziția nucleului Videle, aproximativ 2.400 ha și a efectuat noi achiziții, prin preluarea societăților Interpret Agrotex și Agro Fields Future. Prin Interpret a fost adăugată o suprafață de aproximativ 400 ha la nucleul Roșiori, care are în prezent o suprafață totală de aproximativ 3.650 ha, iar prin achiziționarea Agro Fields Future a fost extinsă suprafața nucleului Frumușani cu 250 ha, acesta având în momentul de față o suprafață totală de circa 3.650 ha.

Acțiunile Holde Agri Invest sunt listate pe piața AeRO a Bursei de Valori București din data de 1 octombrie 2020 și se tranzacționează sub simbolul bursier HAI. Compania are o capitalizare de piață de peste 100 milioane de lei, iar începând cu data de 11 octombrie 2021, acțiunile HAI sunt incluse în indicele BET-AeRO dezvoltat de BVB pentru piața AeRO. În cadrul acestui indice, Holde deține a doua cea mai mare pondere.