

Element Industrial livreaza prima faza din ELI Park 3, 18.500 mp, cu un grad de închiriere de 90%

Dezvoltatorul Element Industrial anunța inaugurarea primei faze a proiectului logistic ELI Park 3, în zona Buftea-Chitila. Noul centru de distribuție, în suprafața de 18.500 mp, este închiriat în proporție de 90% către chiriași din industria e-commerce, producție și retail business to business.

„In urma cu câțiva ani ne-am dezvoltat o strategie diferita de majoritatea jucatorilor din logistica. Am dezbatut cum va arata viitorul - unde și de ce tip vor fi urmatoarele nevoi logistice din zona Bucureștiului. Datele ne-au aratat ca potențialul este legat de Nord-Vest, dar nu oricum: personalizare pe industriile care cresc – de la e-commerce pâna la retail. Acestea au nevoi extrem de specifice în termeni de spații, servicii sau disponibilitate a forței de munca. Suntem convinși ca hubul din zona Buftea Chitila reprezinta baza noului pol de pe harta logistica a zonei metropolitane București. Mai mult, dinamica sa va crește exponențial, odata cu finalizarea A0 – noua centura a Capitalei”, explica **Andrei Jerca**, *Managing Director, Element Industrial*.

Pe lângă investițiile din hub-ul Buftea-Chitilea, Element Industrial este deja unul dintre cei mai dinamici jucatori din piața de logistica locala: are în desfășurare mai multe proiecte situate în Bacau, Ploiești sau Braila. Planul companiei este de a dezvolta 500.000 mp de spatii logistice pâna la finele lui 2026. Mai mult, toate proiectele sub marca „ELI Parks” respecta standardele internaționale de clasa A, utilizând concepte și tehnologii moderne.