

INS: Investitiile nete în constructii noi au depasit 47 miliarde lei, în primele 9 luni din 2021

Investitiile nete concretizate în lucrari de constructii noi au însumat, în primele noua luni ale acestui an, 47,063 miliarde lei, reprezentând 59,7% din totalul investitiilor realizate în economia nationala, fata de 56,2% în perioada similara din 2020, conform datelor centralizate de Institutul National de Statistica.

În perioada ianuarie-septembrie 2021, au fost eliberate 39.114 autorizatii de construire pentru cladiri rezidentiale, din care cele pentru cladiri rezidentiale cu o locuinta au reprezentat 92,8%. Cele mai multe autorizatii de construire pentru cladiri individuale cu o singura locuinta au fost eliberate pentru mediul rural, respectiv 25.469 autorizatii, restul de 10.846 autorizatii vizând mediul urban. Pentru cladiri rezidentiale pentru colectivitati au fost eliberate 37 autorizatii de construire.

Pe medii de rezidenta, situatia autorizatiilor eliberate pentru locuinte din cladiri rezidentiale pune în evidenta o crestere a numarului autorizatiilor eliberate atât în mediul urban, cu 2.133 autorizatii, cât si a numarului autorizatiilor eliberate în mediul rural, cu 6.369 autorizatii, fata de aceeasi perioada din 2020.

Cresteri ale numarului de autorizatii de construire eliberate pentru cladiri rezidentiale s-au înregistrat în toate regiunile de dezvoltare: Bucuresti-Ilfov (+1.722 autorizatii), Sud-Muntenia (+1.586), Nord-Est (+1.137), Vest (+1.018), Nord-Vest (+1.001), Centru (+772), Sud-Est (+636) si Sud-Vest Oltenia (+630).

În primele noua luni au fost terminate 49.621 locuinte, în crestere cu 1.131 locuinte. Cele mai multe locuinte terminate s-au realizat din fonduri private, acestea înregistrând o pondere de 97,4% din totalul locuintelor realizate, numarul lor fiind în crestere cu 1.117 locuinte fata de perioada 1.I-30.IX.2020.

Cele mai multe locuinte au fost date în folosinta în regiunile de dezvoltare Bucuresti-Ilfov (29,1% fata de total tara), Nord-Vest (14,6%), Centru (12,4%), Nord-Est (11,6%) si Vest (11,3%).

Numarul cel mai mare de locuinte terminate a fost consemnat în Bucuresti (8.472 locuinte) si în judetele Ilfov (5.989), Timis (4.312), Cluj (3.420), Iasi (2.510), Brasov (2.353), Constanta (2.254), Sibiu (1.817), Bihor (1.527), Suceava (1.251), Arges (1.105) si Dolj (1.040).