

Curtea Constitutionala va analiza marti modificarile la Legea dării în plata, care permit reechilibrarea contractelor de credit

Modificarile la Legea dării în plata, care permit reechilibrarea contractelor de credit prin intermediul instantelor de judecata, vor fi analizate marti de catre judecatorii Curtii Constitutionale, informeaza Asociatia Credere pentru Informarea, Consilierea si Educarea Consumatorilor.

În acest context, Credere a transmis catre CCR un memoriu în sprijinul constitutionalitatii legii.

"Parlamentul României adopta în aprilie 2020 modificari la Legea 77/2016 privind darea în plata, având la baza îndrumarile Curtii Constitutionale cuprinse în istorica decizie nr. 731/2019. Prin aceasta decizie magistratii CCR au retinut modalitatea eronata în care instantele de judecata au solutionat dosarele pe darea în plata, în detrimentul împrumutatilor, cu consecinte dramatice asupra vietii justitiabililor, sporind neîncrederea în actul de justitie din România. Interpretarile eronate ale instantelor de judecata au vizat notiunea de imprevizuine cuprinsa în legea dării în plata. În acest context, Parlamentul a instituit prin lege criterii de imprevizuine, adica au fost determinate acele situatii de dezechilibru existente în materia contractelor de credit", precizeaza Credere printr-un comunicat remis duminica AGERPRES.

Potrivit sursei citate, Legea dării în plata a fost contestata de catre entitatile bancare în circa 2000 de dosare, acesta fiind cel mai contestat act normativ din istoria Curtii Constitutionale din România.

"Cifrele sunt surprinzatoare, întrucât impactul estimat la nivelul sistemului bancar este unul nesemnificativ. Potrivit datelor transmise de Banca Nationala a României catre Credere, în perioada mai 2016 - aprilie 2020 au apelat la Legea dării în plata 9500 de debitori. Dupa adoptarea modificarilor de catre Parlament, în perioada mai 2020 - februarie 2021, numai 728 de împrumutati au accesat prevederile legii dării în plata", precizeaza sursa citata.

Astfel, Credere arata ca miza termenului de marti este foarte mare: o solutie de constitutionalitate asupra modificarilor operate la legea dării în plata ar asigura un climat de previzibilitate actului de justitie, acordând împrumutatilor (în special celor cu credite în franci elvetieni) posibilitatea de a obtine o solutie reala de reechilibrare a contractului de credit prin intermediul instantei de judecata.

"Legea dării în plata, sub rezerva îndeplinirii unor conditii, confera împrumutatilor posibilitatea de a obtine în instanta adaptarea contractelor de credit sau, în subsidiar, transferul dreptului de proprietate asupra bunului ipotecat catre banca, cu consecinta stergerii datoriei", se mai arata în comunicatul citat.

Asociatia Credere pentru Informarea, Consilierea si Educarea Consumatorilor a fost înfiintata în anul 2018, la initiativa unui grup de consumatori care în ultimii 11 ani s-au implicat în demersuri ce au avut drept obiectiv protejarea intereselor consumatorilor de servicii financiar-bancare.