

Garajul Ciclop, Cinematograful Scala, Casa Ankele din Botosani, între cladirile scoase la licitatie de Artmark

Garajul Ciclop si Cinematograful Scala din Bucuresti, Hotelul Continental din Cluj-Napoca, Casa Neuman din Arad, Casa Ankele din Botosani, Vila Cantacuzino din Calimanesti se numara printre cladirile scoase la vânzare de casa Artmark.

Artmark Historical Estate, divizia imobiliara a casei de licitatii Artmark, anunta ca a lansat noul Catalog Toamna 2019 care cuprinde 22 de proprietati istorice si 21 contemporane, majoritatea aflate în exclusivitate în portofoliul companiei.

Potrivit unui comunicat al casei de licitatii, cel mai vechi imobil dateaza din 1836 si este un monument istoric clasa A - Casa Ankele din centrul Botosaniului, iar cea mai mare suprafata construita este de 16.168 mp, respectiv Garajul Ciclop. Cea mai scumpa proprietate are un pret la cerere estimat la peste 25 de milioane de euro.

Alte imobile reprezentative cu istorii prezentate în catalog sunt: Vila Athanasovici din Bucuresti, construita între 1897-1911 dupa planurile arhitectului Dimitrie Maimarolu, Școala Evanghelică Saseasca din Sânpetru (construita la sfârșitul sec. XIX), Casa Gheorghe Nica din Brasov (sec. XIX), Blocul interbelic Poppa din centrul Constantei. Câteva dintre proprietatile prezentate în catalog beneficiaza deja de proiecte de conversie în hotel sau pensiune si autorizatie de construire.

"Pe lângă faptul ca o astfel de cladire confera proprietarului posibilitatea de a detine un produs unic, irepetabil în zilele noastre, si implicit prestigiul unui loc încarcat de istorie si/sau semnat de un arhitect celebru, exista si o latura pragmatica, ce implica posibilitatea implementarii unui concept actual de trai sau munca în cadrul unei astfel de proprietati. În acest mod, pe lângă faptul ca o cladire istorica amplasata central își pastreaza atractivitatea în timp, exista si satisfactia salvarii si reintegrarii în circuitul folosintei prezente si viitoare a unei proprietati ce reprezinta o parte din cultura noastra", explica Monica Barbu, CEO Artmark Historical Estate.

Sectiunea dedicata constructiilor recente, Artmark Contemporary Estate, propune atât vile exclusiviste, apartamente, penthouse-uri, cât si resort-uri: Carpathian Estate din Buzau, Hanul Balaban din Transilvania, Centrul Aroma din Cluj Napoca, Castelul Printul Vânat din Turda, Cluj.

Compania de consultanta imobiliara Artmark Historical Estate lanseaza de doua ori pe an cataloagele cu imobilele nou adaugate în portofoliu. Editia Primavara 2019 a cuprins inclusiv o insula din Delta Dunarii, singura insula de vânzare din România la momentul respectiv.