

14 ianuarie 2026

Buletin Fiscal



Modificările fiscale recente introduse prin Pachetul 2 de măsuri și actele legislative subsecvente

- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1160 în data de 15 decembrie 2025 („Legea 239/2025”)
- Ordonanța de urgență nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1172 din 17 decembrie 2025 („OUG 78/2025”)
- Ordonanța de urgență nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial nr. 1203 din 24 decembrie 2025 („OUG 89/2025”)

Modificări aduse Codului fiscal

I. IMPOZIT MINIM PE CIFRA DE AFACERI („IMCA”) - de la 1 ianuarie 2026

Regimul IMCA suferă două modificări importante:

- Regimul va mai fi menținut doar pentru încă un an, mai exact până la data de 31 decembrie 2026 inclusiv/ultima zi a anului fiscal modificat care se încheie în anul 2027 inclusiv.
- Pentru acest anul fiscal 2026, cota IMCA se reduce de la 1% la 0,5%.

Contribuabilii care au datorat IMCA și care au scăzut valoarea imobilizărilor în curs de execuție/ activelor potrivit indicatorilor I și A au obligația de a păstra în patrimoniu aceste active cel puțin o perioadă egală cu jumătate din durata de utilizare economică, dar nu mai mult de 5 ani. În cazul nerespectării acestei condiții, se recalculează IMCA și se impun accesorii, conform reglementărilor legislative aplicabile.

Noile prevederi includ, de asemenea, și o serie de excepții de la această condiție (i.e. active transferate în cadrul operațiunilor de reorganizare; active înstrăinate în proceduri de lichidare sau faliment; active distruse, pierdute, furate sau defecte și înlocuite; active scoase din patrimoniu ca urmare a îndeplinirii unor obligații prevăzute de lege).

II. IMPOZIT SUPPLEMENTAR PE CIFRA DE AFACERI DIN SECTOARELE PETROL ȘI GAZE ("ICAS") - de la 1 ianuarie 2026

ICAS, impozitul suplimentar pe cifra de afaceri aplicabil sectoarelor petrol și gaze, a cărui aplicare urma să înceteze la finalul anului 2025, este menținut în vigoare pentru încă un an, fiind aplicabil și în anul 2026, respectiv pentru anul fiscal modificat care se încheie în anul 2027 inclusiv.

Aceeași regulă de păstrare a activelor în patrimoniu prevăzută mai sus la regimul IMCA se aplică și contribuabililor care au datorat ICAS.

III. IMPOZIT PE PROFIT - de la 1 ianuarie 2026

Pentru contribuabilii care au înregistrat o cifră de afaceri sub 50 milioane EURO în anul precedent, se introduce un nou mecanism de limitare a deductibilității cheltuielilor efectuate în relație cu entități afiliate care nu sunt stabilite/constituite și nu au sediul conducerii efective în România.

Contribuabilii care înregistrează cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală, cheltuieli de management și cheltuieli de consultanță în relație cu entități afiliate nerezidente, astfel cum sunt prezentate în raportările contabile oficiale întocmite pentru exercițiul financiar 2024/exercițiul financiar diferit de anul calendaristic care începe în 2024, și a căror pondere este mai mare de 1% din totalul cheltuielilor înregistrate în aceleași raportări, în anul fiscal de calcul vor considera aceste cheltuieli deductibile la determinarea rezultatului fiscal în limita de 1% din totalul cheltuielilor înregistrate. Ceea ce depășește plafonul de 1% va reprezenta cheltuială nedeductibilă.

Astfel, pentru primul an de aplicare (anul fiscal 2026/ anul fiscal modificat care începe în 2026), contribuabilii vor verifica dacă intră sub incidența limitării prin calcularea limitei de 1% pe baza datelor/valorii cheltuielilor din raportările contabile oficiale întocmite pentru anul 2024/anul financiar modificat care începe în 2024. Dacă valorile nu sunt prezentate în detaliu în rapoarte, ele se determină astfel cum au fost înregistrate în evidențele contabile ale anului 2024.

Alte aspecte importante:

- Începând cu anul 2027/anul fiscal modificat care începe în anul 2027, ponderea de 1%, precum și cheltuielile efectuate în relație cu entități afiliate nerezidente, se determină de către contribuabili pe baza cheltuielilor prezentate în declarația fiscală, astfel cum sunt înregistrate în anul fiscal de calcul. O nouă formă a declarației fiscale va fi stabilită prin ordin al ministrului finanțelor, la propunerea ANAF, emis în termen de 90 de zile de la data publicării legii în Monitorul Oficial al României.
- Contribuabilii nou înființați aplică, pentru anul înființării, regulile de calcul prezentate mai sus la sfârșitul anului fiscal de calcul, pe baza cheltuielilor înregistrate în evidența contabilă. Aceleași reguli se aplică și contribuabililor înființați în anul 2025/anul fiscal modificat care începe în 2025, pentru determinarea rezultatului fiscal al anului 2026/anului fiscal modificat care începe în 2026.
- Contribuabilii care, în anul fiscal de calcul, consideră deductibile limitat aceste cheltuieli, nu vor mai aplica prevederile art. 25 din Codul Fiscal pentru aceste cheltuieli.
- În cazul grupului fiscal, calculul limitării se realizează în mod corespunzător de către membri, în funcție de situația individuală.
- Pentru calculul limitării aferente anului 2026/anul fiscal modificat care începe în 2026, entitățile afiliate sunt cele definite potrivit reglementărilor contabile aplicabile, iar pentru restul anilor începând cu 2027/anul fiscal modificat care începe în anul 2027, entitățile afiliate sunt cele definite potrivit art. 7 pct. 26 din Codul Fiscal.

Excepții de la aplicarea regimului

- Următoarele cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală, management, consultanță, ca urmare a unor tranzacții efectuate în relație cu entități afiliate nerezidente, nu intră sub incidența limitării și nu se iau în calcul la determinarea ponderii de 1%:
 - cele efectuate pentru obținerea mărcilor, desenelor și modelelor industriale, drepturilor de autor, și altele asemenea, înregistrate în România.
 - cele care se capitalizează în valoarea imobilizărilor corporale și necorporale, potrivit reglementărilor contabile aplicabile.
- Următorii contribuabili sunt exceptați de la aplicarea regimului:
 - Contribuabilii care dețin un acord de preț în avans sau începând cu anul fiscal 2027/anul fiscal modificat care începe în anul 2027, solicită emiterea unui acord de preț în avans ce are ca obiect tranzacții derulate cu persoane afiliate nerezidente care generează înregistrarea de cheltuieli prezentate în declarațiile fiscale, cu perioadă de valabilitate începând cu acest an. În situația

respingerii acordului de preț în avans, pentru sumele respective se recalculează impozitul pe profit și, după caz, se percep accesorii.

- Instituțiile de credit.

IV. IMPOZIT PE VENITURILE MICROÎNTRINDERILOR - de la 1 ianuarie 2026

Microîntreprinderile vor fi supuse unei cote unice de impozitare de 1%, ca urmare a eliminării cotei de 3% aplicabilă până în prezent în funcție de plafonul de venituri sau activitățile derulate. Adicional, o serie de corelări tehnice sunt efectuate. De asemenea, reamintim că începând cu anul 2026, plafonul de venituri pentru aplicarea regimului microîntreprinderilor este de 100.000 EURO, condiție care se verifică la sfârșitul anului precedent și pe parcursul anului curent.

V. IMPOZIT PE VENIT

Venituri din investiții - de la 1 ianuarie 2026

- Se majorează cotele de impozit aplicabile veniturilor sub forma câștigurilor din transferul titlurilor de valoare și din operațiuni cu instrumente financiare derivate, efectuate prin intermediari **începând cu câștigurile din transferuri/operațiuni realizate după 1 ianuarie 2026:**
 - cota aplicabilă fiecărui câștig din transferul titlurilor de valoare/fiecărui câștig din efectuarea de operațiuni cu instrumente financiare derivate care au fost dobândite și înstrăinate într-o perioadă mai mare de 365 de zile, inclusiv, de la data dobândirii, se majorează la 3% (anterior cota era de 1%);
 - cota aplicabilă fiecărui câștig din transferul titlurilor de valoare/fiecărui câștig din efectuarea de operațiuni cu instrumente financiare derivate care au fost dobândite și înstrăinate într-o perioadă mai mică de 365 de zile de la data dobândirii, se majorează la 6% (anterior cota era de 3%).
- Se majorează de la 10% la 16% cota de impozit aplicabilă câștigurilor din transferul titlurilor de valoare și din operațiuni cu instrumente financiare derivate, pentru transferuri care nu sunt efectuate prin intermediari, precum și din transferul aurului de investiții - **începând cu veniturile aferente anului 2026.**

Suma minimă neimpozabilă pentru veniturile din salarii

- În perioada 1 ianuarie 2026 - 30 iunie 2026, se menține neimpozabilă suma de 300 RON/lună, iar aceasta nu se cuprinde în baza lunară de calcul a impozitului pe salariu și al contribuțiilor sociale obligatorii, în corelare cu menținerea salariului minim brut

pe țară garantat în plată în perioada 1 ianuarie 2026 - 30 iunie 2026, la nivelul de 4.050 RON/lună.

- În perioada 1 iulie 2026 - 31 decembrie 2026, suma neimpozabilă și care nu se cuprinde în baza lunară de calcul a impozitului pe salariu și al contribuțiilor sociale obligatorii este de 200 RON/lună.

Venituri din alte surse - începând cu câștigurile obținute de la 1 ianuarie 2026

- Se majorează de la 10% la 16% cota de impozitare pentru câștigurile din transferul de monedă virtuală (criptomonede). Se mențin prevederile privind suma neimpozabilă de până la 200 RON/ tranzacție, dar nu mai mult de 600 RON/an.
- Se majorează de la 10% la 16% cota de impozitare pentru anumite venituri acordate de o persoană juridică asociaților/acționarilor săi. Se menține sistemul reținerii la sursă a impozitului la momentul acordării acestor venituri de către plătitorii de venit. Mai exact, cota se majorează la 16% pentru următoarele tipuri de venituri:
 - bunurile și/sau serviciile primite de un participant la persoana juridică, acordate/furnizate de către persoana juridică în folosul personal al acestuia;
 - suma plătită unui participant la o persoană juridică, în folosul personal al acestuia, pentru bunurile sau serviciile achiziționate de la acesta, peste prețul pieței pentru astfel de bunuri ori servicii.

Venituri din activități independente - începând cu veniturile aferente anului 2026

- Se includ în această categorie veniturile obținute din prestarea de servicii de cazare, precum și cele din închirierea pe termen scurt a peste 7 camere, situate în locuințe proprietate personală.
- Contribuabilii au obligația să completeze și să păstreze fișa de ocupare a capacității de cazare. Impozitul este de 10% și se determină asupra venitului net anual determinat prin deducerea unei cote forfetare de 30% din venitul brut. Venitul brut reprezintă totalitatea sumelor în bani și/sau echivalentului în lei al veniturilor în natură încasate în cursul anului fiscal. Impozitul este stabilit prin autodeclarare în declarația unică (D212).

Venituri din cedarea folosinței bunurilor - începând cu veniturile aferente anului 2026

- Se includ în această categorie veniturile obținute din închirierea pe termen scurt a unui număr cuprins între 1 și 7 camere inclusiv, situate în locuințe proprietate personală, indiferent de numărul de locuințe în care sunt situate acestea.
- Venitul net pentru aceste tipuri de venituri se determină prin deducerea unei cote forfetare de 30% din venitul brut - reprezentat de valoarea totală a sumelor încasate

din activitatea de prestare de servicii de cazare și închiriere. Cota de impozit este de 10%.

- Începând cu anul fiscal în care numărul camerelor închiriate pe termen scurt, situate în locuințe proprietate personală, este de peste 7 camere, veniturile realizate reprezintă venituri din activități independente.
- Începând din 2026, se anulează regula conform căreia veniturile din închirierea în scop turistic a unui număr între 1 și 5 camere se impozitează la normă de venit.
- Prevederile privind calculul venitului net din închirierea pe termen lung nu se modifică. În continuare, venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a unei cote forfetare de cheltuieli de 20%.

VI. CONTRIBUȚII SOCIALE OBLIGATORII

Contribuția de asigurări sociale de sănătate („CASS”) - începând cu veniturile aferente anului 2026

- Se majorează plafonul maxim al bazei anuale de calcul al contribuției de asigurări sociale de sănătate în cazul persoanelor fizice care obțin venituri din activități independente la 72 de salarii minime brute pe țară, pentru veniturile realizate începând cu data de 1 ianuarie 2026. Astfel, pentru veniturile care depășesc 72 de salarii minime, se va datora CASS la nivelul de 72 de salarii. Anterior, plafonul maxim era de 60 de salarii minime.
- Pentru veniturile realizate în anul fiscal 2025, obligațiile fiscale privind CASS pentru veniturile din activități independente sunt cele stabilite potrivit legislației în vigoare la data realizării veniturilor (60 de salarii minime brute pe țară).

Contribuția de asigurări sociale („CAS”) - începând cu veniturile aferente anului 2026

- Se datorează CAS de 25% aplicat asupra plafoanelor de 12 sau 24 salarii minime brute pe țară pentru veniturile din prestarea de servicii de cazare, precum și pentru veniturile din închirierea pe termen scurt a unui număr de peste 7 camere situate în locuințe proprietate personală.

VII. IMPOZIT PE CONSTRUCȚII - de la 1 ianuarie 2026

Impozitul pe construcții va fi aplicabil pentru încă un an, urmând să fie abrogat începând cu anul 2027, respectiv cu anul fiscal modificat care începe în 2027.

VIII. ACCIZE - de la 1 martie 2026

Noile prevederi legislative introduc modificări semnificative cu privire la cadrul legal aferent accizelor. Printre principalele modificări se regăsesc următoarele:

- Se introduce distincția între angroșiști de produse energetice (i.e. benzine, motorine, petrol lampant, gaz petrolier lichefiat și biocombustibili) cu depozitare și fără depozitare împreună cu anumite condiții specifice de autorizare. Aceștia se autorizează (i.e. prin atestate de comercializare) distinct.
- Se instituie Comisia pentru autorizarea operatorilor de produse supuse accizelor armonizate, constituită la nivelul ANAF din reprezentanți ai ANAF (e.g. Antifraudă, Juridic etc.), ai AVR și OPCSB, care se va ocupa de autorizarea antrepozitelor fiscale, a destinatarilor înregistrați, a expeditorilor înregistrați, a importatorilor și a comercianților angro de alcool, tutun și produse energetice.
- Se menționează obligații specifice antrepozitarului autorizat care prezintă risc fiscal ridicat, printre care și obligația de a constitui o garanție de 120% din contravaloarea accizelor aferente cantității de produse accizabile pe care intenționează să o expedieze.
- Se introduc condiții mai dure de autorizare în domeniul comerțului cu produse accizabile, precum verificarea provenienței fondurilor.
- Se introduc obligații suplimentare privind importatorii autorizați care prezintă risc fiscal ridicat, precum depunerea unei declarații declarării pe propria răspundere privind cantitatea de produse accizabile intenționată a fi raportată.
- Se introduce obligația de autorizare ca exportator înregistrat și condițiile aferente.

IX. TAXE LOCALE - aplicabilitate de la 1 ianuarie 2026, cu excepția celor ce privesc impozitul pe clădiri deținute de persoane juridice**1. Impozitul pe clădiri**

Noile prevederi aduc modificări referitoare la clădirile scutite de la plata impozitului prevăzute de Codul fiscal, astfel:

- Se adaugă în lista clădirilor scutite de impozit clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat. Activitățile ce intră sub incidența acestor prevederi se stabilesc prin norme metodologice.

- Se elimină din lista clădirilor scutite de impozit mai multe categorii de clădiri, dintre care menționăm, cu titlu de exemplu: clădirile aflate în proprietatea persoanelor cu handicap, clădirile unităților sanitare private, clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament, precum și clădirile instituțiilor de sport naționale și clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.
- Se modifică și lista clădirilor pentru care consiliile locale pot hotărî acordarea scutirii sau reducerea impozitului/taxei. Anumite categorii de clădiri, eliminate din lista celor scutite de impozit, pot beneficia de scutire sau reducere a impozitului, dacă acest lucru este stabilit de consiliul local.
- Nu mai pot beneficia de o posibilă reducere a impozitului pe clădiri persoanele care donează sânge și cele cu dizabilități. De asemenea, impozitul nu se mai poate reduce în situația clădirilor utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile pe an.
- În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50% începând cu anul 2027. În anul 2026, aceste clădiri beneficiază în continuare de scutirea de impozit.

Impozitul pe clădiri deținute de persoane fizice

- Cota impozitului pe clădiri rezidențiale și nerezidențiale stabilită pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită de consiliul local pentru anul 2025.
- Se majorează coeficienții folosiți pentru calculul valorii impozabile a clădirii rezidențiale (se aplică un coeficient de aproximativ 2,6777 asupra valorii în vigoare pentru anul 2025).
- Nu se mai acordă reduceri ale coeficienților și a valorii impozabile pentru clădirile rezidențiale în funcție de numărul de apartamente și de niveluri dintr-un bloc sau de vechimea blocului.
- Nu se mai aplică cota de impozitare de 0,4% pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol.

Impozitul pe clădiri deținute de persoane juridice - în vigoare de la 1 ianuarie 2027, conform OUG 78/2025

- Începând cu 1 ianuarie 2027, toate clădirile deținute de persoane juridice vor fi considerate ca având destinație nerezidențială. Astfel, se elimină cota specifică aplicabilă clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice (cuprinsă între 0,08% și 0,2%) și aceste clădiri vor fi impozitate conform cotei aplicabile clădirilor nerezidențiale

deținute de persoane juridice (între 0,2% și 1,3%), indiferent de destinație. Modificarea are la bază interpretarea autorităților potrivit căreia persoanele juridice sunt înființate pentru desfășurarea de activități economice, motiv pentru care se păstrează în cazul acestora doar regimul privind clădirile nerezidențiale.

- Se abrogă modalitatea de calcul a impozitului în cazul clădirilor cu destinație mixtă.

2. Impozitul pe teren

Noile prevederi aduc modificări referitoare la terenurile scutite de la plata impozitului prevăzute de Codul Fiscal, astfel:

- Se adaugă în lista terenurilor scutite de impozit terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale în industria prelucrătoare, depozitării și logisticii, scutite 2 ani de la recepția finală, conform legii și în condițiile ajutorului de stat, cu activitățile stabilite prin normele metodologice.
- Se elimină din lista terenurilor scutite de impozit mai multe categorii de terenuri, dintre care menționăm, cu titlu de exemplu: terenurile aflate în proprietatea persoanelor cu handicap, terenurile degradate sau poluate incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora, terenurile fundațiilor înființate prin testament și terenurile care, prin natura lor și nu prin destinația dată, sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură.
- Se modifică și lista terenurilor pentru care consiliile locale pot hotărî acordarea scutirii sau reducerea impozitului/taxei. Anumite categorii de terenuri, eliminate din lista celor scutite de impozit, sunt incluse în această listă.
- Nu mai pot beneficia de o posibilă reducere a impozitului pe teren persoanele care donează sânge și cele cu dizabilități. De asemenea, impozitul nu se mai poate reduce în situația terenurilor utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile pe an.
- Se majorează coeficienții folosiți pentru calculul valorii impozabile a terenului (la modul general se aplica un coeficient de aprox. 2,6777 de multiplicare față de impozitul până la 31.12.2025).

3. Impozitul pe mijloace de transport

Se elimină mai multe categorii de mijloace de transport scutite de impozit, dintre care menționăm, cu titlu de exemplu: mijloacele de transport aflate în proprietatea persoanelor cu handicap, mijloacele de transport folosite pentru intervenții în situații de urgență, autovehiculele acționate electric și mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate.

Se modifică și lista mijloacelor de transport pentru care consiliile locale pot hotărî acordarea scutirii sau reducerea impozitului/taxei. Anumite categorii de mijloace de transport, eliminate din lista celor scutite de impozit, sunt incluse în această listă. Cu titlu de exemplu, menționăm mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament și mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate.

Impozitul nu se mai reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în anumite localități din Munții Apusei și județul Tulcea.

Modalitatea de calcul al impozitului

- Impozitul pe mijloacele de transport se va calcula ținând cont și de norma de poluare (anterior, impozitul se calcula ținând cont doar de capacitatea cilindrică). În acest scop, coeficienții de calcul al impozitului sunt majorați și actualizați, pentru a reflecta și normele de poluare. Informațiile privind normele de poluare vor fi comunicate între autoritățile abilitate.
- În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% - anterior, Codul Fiscal prevedea posibilitatea reducerii impozitului cu minimum 50% pentru toate mijloacele de transport hibride.
- În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport devine 40 RON/an (anterior acestei date, aceste autovehicule erau scutite de impozit).

4. Alte prevederi

Va crește procentul maxim cu care administrația publică locală poate majora cotele adiționale de impozite și taxe locale, de la 50% la 100% față de nivelurile de bază prevăzute de legislația fiscală.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitelor și taxelor locale oferite de consiliile locale se pot acorda doar pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite.

Scutirile/reducerile de la plata impozitelor și taxelor locale acordate înainte de data de 1 ianuarie 2026 în cadrul schemelor de ajutor de stat rămân valabile în condițiile stabilite prin schemele de ajutor de stat aflate în desfășurare.

X. IMPOZITUL SPECIAL PE BUNURILE IMOBILE ȘI MOBILE DE VALOARE MARE

Cota impozitului special pe bunurile imobile și mobile de valoare mare se majorează de la 0,3% la 0,9%, atât pentru proprietățile reprezentând clădiri rezidențiale, cât și pentru autoturisme. Nu se aduc modificări privind determinarea bazei de calcul.

Abrogarea prevederilor OG nr. 16/2022 și introducerea Sistemului RO e-Proprietatea

- De la data intrării în vigoare a Legii 239/2025, 18 decembrie 2025, se abrogă prevederile din OG 16/2022 cu privire la determinarea valorii impozabile a clădirilor pe baza studiilor de piață, care urmau să intre în vigoare de la 1 ianuarie 2026 după mai multe amânări succesive.
- Se instituie sistemul „RO e-Proprietatea”, sistem informatic de interes strategic național, având drept scop automatizarea colectării de date și informații despre bunurile imobile, pentru fundamentarea politicilor publice în scop fiscal. Acesta va fi administrat de Ministerul Finanțelor, prin Centrul Național pentru Informații Financiare.
- Pe măsură ce sistemele informatice se dezvoltă, Sistemul RO e-Proprietate va putea fi conectat, în condițiile prevăzute de lege, cu alte sisteme informatice, pentru a primi date și informații despre proprietățile din România.

Modificări aduse Codului de procedură fiscală

Eșalonare la plată

- Se aduc mai multe modificări în ceea ce privește eşalonarea la plată (clasică), precum și în ceea ce privește eşalonarea simplificată.
- Se introduc garanții suplimentare privind eşalonarea la plată (clasică). În procedura de eşalonare la plată a obligațiilor fiscale restante, debitorii trebuie să prezinte, în anumite situații, un contract de fideiusiune drept garanție suplimentară. Debitorul trebuie să prezinte contractul de fideiusiune în termen de 30 de zile de la data de 18 decembrie 2025. Totodată, debitorul are obligația prezentării contractul de fideiusiune și în cazul cererilor nesoluționate la data de 18 decembrie 2025.
- Se introduc condiții suplimentare privind eşalonarea la plată în formă simplificată, după cum urmează:
 - Beneficiază de eşalonare simplificată doar persoanele juridice înființate cu minimum 12 luni anterior depunerii cererii.
 - Se introduc plafoane maxime pentru acordarea eşalonării simplificate, cu privire la valoarea obligațiilor fiscale pentru care se poate acorda respectiva eşalonare(i.e. anterior existau doar plafoane minime). Plafoanele sunt următoarele:

Tip contribuabil	Sumă (RON)
Persoane fizice	min. 500 - max. <u>100.000</u>
Asocieri fără personalitate juridică	min. 2.000 - max. <u>100.000</u>
Persoane juridice	min. 5.000 - max. <u>400.000</u>

- Prin excepție de la punctul anterior, debitorii care au datorii fiscale peste plafoanele stabilite dar au și sume de încasat de la autorități/instituții publice, pot solicita eșalonare simplificată.

Noi situații de inactivitate

- Se introduc noi situații în care contribuabilul/plătitorul este declarat inactiv, respectiv dacă acesta:
 - Nu are cont de plăți în România sau un cont deschis la o unitate a Trezoreriei Statului; definiția contului de plăți este cea din Legea nr. 209/2019 - aceste prevederi au fost prezentate în **Buletinul Legislativ-Drept societar Țuca Zbârcea & Asociații** din data de 12 ianuarie 2026.
 - Nu a depus situațiile financiare anuale în termen de 5 luni de la împlinirea termenului legal pentru depunerea acestora.
- Declararea în inactivitate a contribuabililor/plătitorilor persoane juridice care se află în aceste situații se realizează începând cu data de 1 ianuarie 2026.
- Se introduc noi prevederi privind dizolvarea contribuabililor declarați inactivi care nu se reactivează în termen de un an, inclusiv privind obligația organului fiscal de a solicita dizolvarea (cu excepții și reguli speciale pentru societățile reglementate de Legea nr. 31/1990 și pentru inactivitatea temporară înscrisă la Registrul Comerțului), de a stabili și recupera obligațiile fiscale restante, precum și noi condiții privind reactivarea contribuabililor.

Noi criterii de stabilirii a clasei/subclasei de risc fiscal

- Se introduc noi criterii generale în funcție de care se stabilește clasa/subclasa de risc fiscal. Mai exact, se completează criteriile generale în funcție de care se stabilește clasa/subclasa de risc fiscal, reglementate de art. 7 alin. (7) din Codul de Procedură Fiscală, cu noi criterii:
 - Criterii privind utilizarea mijloacelor moderne de plată. În acest sens, este clarificată definiția mijlocului modern de plată (instrument de plată, în înțelesul Legii nr. 209/2019, care include cardurile de debit, de credit sau preplătite, precum și soluțiile

moderne de plată, care se bazează pe aplicații ce facilitează inițierea unui ordin de plată pentru a se efectua plățile de tip cont la cont).

- Criterii de avertizare timpurie cu privire la capacitatea financiară de a achita obligațiile fiscale.
- Criterii cu privire la informațiile/faptele înscrise în cazierul fiscal.

Modificări aduse OUG nr. 120/2021 în ceea ce privește e-Factura

- Începând cu 1 ianuarie 2026, pe relațiile B2B și B2C, termenul de transmitere a facturilor emise prin intermediul sistemului este de 5 zile lucrătoare.
- Tot începând cu 1 ianuarie 2026, persoanele impozabile stabilite în România au obligația să transmită facturile în e-Factura pentru livrările de bunuri/prestările de servicii cu locul taxării în România efectuate către persoane impozabile nestabilite în România, dar care au cod de TVA românesc (i.e. excepție fac bonurile fiscale și facturile emise pentru livrări intracomunitare de bunuri în legătură cu care beneficiarul a comunicat un cod de TVA din alt stat membru).
- Începând cu 15 ianuarie 2026, furnizorii/prestatorii persoane fizice care se identifică fiscal prin CNP trebuie să solicite înscrierea în Registrul e-Factura obligatoriu înainte de a începe desfășurarea activităților economice.

Modificări aduse OUG nr. 70/2024 în ceea ce privește decontul precompletat e-TVA

- Începând cu 1 ianuarie 2026, obligația contribuabililor de a răspunde la notificările de conformare e-TVA și sancțiunile aferente sunt eliminate.

Modificări aduse Legii nr. 70/2015 pentru întărirea disciplinei financiare privind operațiunile de încasări și plăți în numerar

- Se instituie posibilitatea ca operațiunile de încasări și plăți să se realizeze și prin mijloace moderne de plată, a căror definiție a fost clarificată în Codul de Procedură Fiscală.
- Se introduc noi măsuri, aplicabile începând cu 1 ianuarie 2026.
 - Se instituie în sarcina persoanelor juridice obligația deținerii unui cont de plăți în România sau la o unitate a Trezoreriei Statului pe toată durata desfășurării activității. Persoanele juridice nou-înființate sunt obligate să deschidă un cont de plăți în termen de 60 de zile lucrătoare de la data înființării.
 - Se instituie în sarcina prestatorilor de servicii de plată din România obligația de a deschide cont persoanelor juridice și persoanelor fizice, la cerere, dacă nu se încalcă Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului.
 - Nerespectarea de către persoanele juridice a obligațiilor referitoare la deschiderea și deținerea unui cont de plăți constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3.000 RON la 10.000 RON.

Modificări aduse OUG nr. 193/2002 privind introducerea sistemelor moderne de plată

- Începând cu 1 ianuarie 2026, se instituie obligația pentru operatorii economici de a accepta plăți efectuate și prin intermediul mijloacelor moderne de plată.
- Se elimină pragul de 50.000 RON pentru încasările în numerar realizate în cursul unui an, de la care intervenea obligația de a accepta ca mijloc de plată cardurile pentru persoanele juridice care desfășoară activități de comerț cu amănuntul și cu ridicata/activități de prestări de servicii. Obligația în speță intervine așadar din trimestrul următor celui în care s-a depășit respectivul plafon.
- Ca excepție, obligația acceptării plăților realizate și prin intermediul mijloacelor moderne de plată nu se aplică entităților care își derulează toate operațiunile (i.e. plăți și încasări) exclusiv prin conturi bancare.

Modificări aduse Legii societăților nr. 31/1990

- Aceste prevederi au fost prezentate în Buletinul Legislativ-Drept societar Țuca Zbârcea & Asociații din data de 12 ianuarie 2026.

Alte modificări legislative

Taxa logistică de 25 RON

- Se instituie o taxă logistică pentru gestionarea fluxurilor de bunuri extracomunitare, în valoare de 25 RON pentru fiecare colet ce conține bunuri cu valoare comercială, care intră pe teritoriul României, cu loc de începere al livrării în afara teritoriului UE, a cărei valoare declarată se situează sub plafonul de 150 EURO.

Editori

Țuca Zbârcea & Asociații Tax S.R.L. este divizia de consultanță fiscală a Țuca Zbârcea & Asociații, organizată ca o structură societară de sine stătătoare, cu o echipă formată din consultanți fiscali autorizați având o vastă experiență în domeniu. Serviciile oferite acoperă planificarea tranzacțiilor, consultanță fiscală operațională, structuri de eficientizare fiscală, analize fiscale și audit, audituri ale autorităților fiscale și soluționarea litigiilor (inclusiv combaterea riscurilor și a eventualului impact al unor litigii de lungă durată cu autoritățile fiscale), conformare și reprezentare fiscală, precum și stabilirea prețurilor de transfer. Experții fiscali din cadrul Țuca Zbârcea & Asociații Tax S.R.L. colaborează îndeaproape cu avocații firmei cu experiență în gestionarea diverselor problematice de procedură și contencios fiscal, asistând și reprezentând clienți dintr-o varietate de industrii cu privire la toate tipurile de taxe, obligații fiscale, facilități fiscale ori contribuții de orice natură la bugetele de stat.

Țuca Zbârcea & Asociații și Țuca Zbârcea & Asociații Tax S.R.L. colaborează cu **Andersen** în România.



Alexandru Cristea
Tax Partner
+4 037 413 61 15
alexandru.cristea@tuca.ro



Ramona Chițu (Moisa)
Tax Partner
+4 021 204 88 90
ramona.moisa@tuca.ro



Cristian Velcu
Tax Partner
+4 0730 077 939
cristian.velcu@tuca.ro

**TZ/A CONSULTANȚĂ
FISCALĂ**

TAX ENTITY OF ȚUCA ZBÂRCEA & ASOCIAȚII

Șos. Nicolae Titulescu nr. 4-8
America House, Aripa de Vest, et. 8
Sector 1, 011141, București, România
T + 4 021 204 88 90
F + 4 021 204 88 99
E office@tuca.ro
www.tuca.ro/tax

Acest material informativ are numai un caracter orientativ. Scopul său nu este de a oferi consultanță fiscală cu caracter definitiv, care se va solicita conform fiecărei probleme în parte. Pentru detalii și clarificări privind oricare dintre subiectele tratate în Buletinul Fiscal, vă rugăm să contactați consultanții sus-menționați.